



Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

Јединица за враћање имовине
жртва Холокауста
Београд, ул Масарикова бр. 5
Број: 46-000322/2018
Датум: 25.март 2019. године
П.Б.

Агенција за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске општине у Београду, ул. Краља Петра бр.71а/II, коју заступа пуномоћник адвокат Зоран Наумовић из Београда. Ул. Крунска, бр. 77, за враћање одузете имовине, сходно одредбама чл. 12. и 18. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника („Службени гласник РС“, број 13/16), члана 55. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“ број 72/11, 108/13, 142/14, 95/18 и 88/15 – Одлука УС), на основу чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), након спроведеног поступка донела је дана 25.03.2019. године следеће:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев, враћа се имовина и утврђује право својине у корист Јеврејске општине у Београду, ул. Краља Петра бр. 71а, на национализованом имовини и то на 1/2 идеалних делова на:

- пословној згради број 2. за коју није утврђена делатност, површине 180м², уписаној као објекат преузет из земљишне књиге на кат.парцели 20759/1, све уписано у Лист Непокретности бр. 3765, КО Савски венац, као државна својина, корисника ГО Савски венац;
 - градском грађевинском земљишту на катастарској парцели број: 20759/1, КО Савски венац, у уделу који је у сразмери са површином враћене пословне зграде из тачке 1. алинеја 1., у односу на укупну површину објеката на тој катастарској парцели, а која имовина је одузета на основу Решења Одељења за комунално стамбене и имовинске послове СО Савски венца бр. 473-71/70 од 02.03.1972. године, бившој (су)власници Ирми (Људевита) Рац;
2. Пословна зграда из тачке 1. алинеја 1. диспозитива овог решења дата у закуп, враћа се у државину Јеврејској општини Београд, по истеку три године од дана извршности решења о враћању имовине, ако се закупци и Јеврејска општина Београд другачије не споразумеју, при чему у периоду од стицања својине до ступања у посед, закупци ступају у правни однос са Јеврејском општином Београд, као закуподавцем.
 3. На основу овог решења, а по правоснажности истог, надлежни орган за упис права на непокретностима, извршиће упис права својине на враћеним непокретностима из тачке 1. диспозитива у означеном уделу у корист Јеврејске општине Београд.
 4. Налаже се надлежном органу за упис права на непокретностима, да на основу овог решења, а по његовој правоснажности, изврши брисање свих хипотекарних терета

забележених у било чију корнет на непокретностима из тачке 1. диспозитива овог решења.

5. Враћена имовина је у слободном промету, а Република Србија, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења.

Образложење

Јеврејска Општина Београд, из Београда, ул. краља Петра бр.71а/II, поднела је Агенцији за реституцију дана 19.06.2018. године, преко пуномоћника адвоката Зорана Наумовића из Београда, ул. Крунска, бр.77, Захтев за враћање одузете имовине, који је заведен под бројем: 46-000322/2018, за враћање имовине одузете бившој (су)власници Ирми (Људевит) Рац.

У конкретној управној ствари предмет захтева за враћање су пословна зграда и грађевинско земљиште, на кат.парцели 20759/1 КО Савски венац, новог премера, у Булевару кнеза Александра Карађорђевића бр. 31, у Београду, све уписано у Лист непокретности број: 3765, КО Савски венац.

Уз захтев су достављени докази који се налазе у списима предмета.

Утврђујући чињенично стање Агенција је утврдила да је у складу са захтевом за враћање одузете имовине и обештећење Агенцији за реституцију поднет захтев са исту имовину од стране наследника бивше сувласнице Катице Милић, а који је захтев заведен под бројем: 46-001977/2013, те како се обе управне ставри заснивају на истом односно сличном чињеничном стању и правном основу, то је поступајући орган преузео документацију из означеног предмета и исту је прикључио списима овог предмета.

У спроведеном доказном поступку који је претходио доношењу овог решења дана 02.11.2018. године, је одржана усмена јавна расправа.

Државном правобранилаштву, Градском правобранилаштву града Београда као и Општинском правобранилаштву ГО Савски венац уз позив за усмену јавну расправу достављена је документација приложена уз предметни захтев као и сви докази преузети из предмета број: 46-1977/2013, док је подносиоцу захтева преузета документација уручена непосредно на усменој јавној расправи.

Пуномоћник Јеврејске општине Београд на усменој јавној расправи је изјавила да у целости остаје при поднетом захтеву с тим да задржава право да се у краћем року изјасни, а ради прецизирања захтева с обзиром на обимност документације која јој је достављена на расправи.

Представник градског правобранилаштва града Београда је на расправи доставила поднесак број: Р2-175/18 од 31.10.2018. године, у којем се наводи да из достављених доказа не произилази да је Град Београд обвезник враћања имовине или исплате обештећења, те да у том смислу оставља надлежном органу да изврши процену испуњености законских услова приликом одлучивања о поднетом захтеву.



Представник Општинског правобранилаштва ГО Савски венац је на расправи изјавила да ће уз доводом захтева изјаснити накнадно, а након прецизирања захтева од стране подносиоца, као и достављања потпуне документације неопходне за одлучивање у овом поступку.

Након одржане усмене јавне расправе пуномоћник подносиоца захтева је дана 17.12.2018. године, доставио Агенцији поднесак са прилозима и то: Пријавом личног описа за бившу власницу Ирму Људевита Рац и њеног оца Људевита Раца, а који је поднесак прослеђен уз допис поступајућег органа свим странкама у поступку.

Након тако спроведеног доказног поступка Агенција за реституцију је утврдила, на основу писмених доказа које су предпочиле странке, на основу доказа прибављених службеним путем, на основу одржане усмене расправе и изјаве странака датих на истој, као и на основу извођења доказа увиђајем на лицу места, а ценећи наводе и захтеве странака, следеће чињенично стање битно за доношење одлуке:

Из Извода ЗКУЛ 339, КО Београд 7, утврђено је да је у А листу уписана кат.парцела 759/1, са кућом број 8, као уличном пословном зградом површине 180м², у Булевару Маршала Тита, бр. 31, стамбеном зградом у Булевару Мира, која се састојала од две посебне собице и другом дворишном зградом која има стан бр.2, од собе, кухиње, вц-а, и стан од посебне собе и вц-а, површине 19м², да се у Б листу под Дн. 1471/37 на основу уговора о куповини и продаји Ов. бр. 1459/37 од 27.02.1937. године, укњижује право власништва на земљиште у А листу у корист Раца Људовита из Београда, да се под Дн. 3456/42 на основу овлашћења Министра финансија бр. 72690 од 06.10.1942. године и акта Комесарске управе јеврејском имовином од 29.09.1942. године, а у смислу Уредбе о припадању имовине Јевреја Србији М.С. бр. 3313 од 26.08.1942. године, укњижује право власништва на земљишта у А листу у корист Србије; да се под Дн. 1873/45 од 17.10.1945. године, на основу одлуке Народног Среског суда за VII реон града Београда од 16.јула 1945. године, успоставља пређашње земљишнокњижно стање и то тако се успоставља власништво на земљишту у А листу у корист Рац Александровог Људовита из Београда; затим утврђено је да се укњижује право власништва на кући и две зграде у А листу са Рац Људовита на Милић рођену Рац, Катицу из Канаде и Бањанин, рођену Рац, Ирму из Венецуеле, са по ½ идеалних делова; да се под Дн. 2263/77 од 18.04.1977. године, на основу правоснажног Решења Одељења за комунално стамбене и имовинске послове СО Савски венац у Београду бр. 03/3 бр. 473-71/70 од 02.03.1972. године и Решења секрстаријата за привреду и финансије СО Савски венац у Београду од 11.04.1977. године, бр. 46-102/77, укњижује право власништва на непокретностима у А листу у корист друштвене својине.

Из Решења Одељења за комунално стамбене и имовинске послове СО Савски венац бр. 473-71/70 од 2.03.1972. године, утврђено је да су даном 26.12.1958. године, као даном ступања на снагу ЗОН-а национализоване и постале друштвена својина стамбено пословне зграде у Булевару октобарске револуције бр.31. и 33., уписане и то зграда бр.31 у ЗКУЛ 339, кат.парцела 759, КОБ-7, а зграда бр.33 у ЗКУЛ 69, кат.парцела 760, КОБ-7 као власништво Милић, рођене Рац Катице и Бањанин рођ. Рац Ирме и то на: кат.парцели 759, три зграде: улична пословна зграда, дворишна стамбена зграда која има две посебне собице и друга дворишна зграда која има два стана и то један од собе и кухиње и други од посебне собе и вц-а, а на кат.парцели 760. и то: десно од улаза пословно стамбена зграда која се састоји од пословне просторије – обучарске радње и једне посебне собе, а лево од улаза стамбена зграда која се састоји од једног стана од две собе и кухиње и две оставе од којих у једној се обавља занатско обућарска делатност, затим од стана од две посебне собе и једног стана од собе и кухиње. Из образложења цитираног решења поред осталог утврђено је да су



предметне непокретности на основу извода из земљишних књига биле 1958. године, укњижене као власништво Рац Људевита који је умро, а чији су правни наследници кћерке Милић Катица и Бањанин Ирма на основу решења о наслеђивању О. бр. 159/68 од 11.06.1968. године, те се иако је решење о наслеђивању донето 1968. године, сматра да су на дан ступања ЗОН-а биле власнице Катица Милић и Бањанин Ирма, обзиром да је њихов отац Људевит Рац умро још 1942. године.

Из службене белешке бр. 3043/1-9 од дана 24.04.1969. године, поред осталог, утврђено је да се на кат.парцели 759, ЗКУЛ 339, КОБ-7, на углу улице Булевар октобарске револуције бр.31 и Милана Илића Чиче, налазе три зграде и то: зграда до Булевара октобарске револуције бр.31 која је повезана са три згарде, која је чисто пословна зграда и састоји се од канцеларије социјалистичког савеза, сале за конференције ССРН, две просторије Музичке школе и библиотеке све укупне површине 180м².

Из Уверења о идентификацији кат.парцела старог и новог премера, издато од стране РГЗ СКН Београд 2, број: 952-2-3-904/2012 од 04.07.2012. године, утврђено је да кат.парцели 759/1 КО Београд 7, старог премера, данас одговора кат.парцела 20759/1 КО Савски венац, новог премера.

Из Преписа Листа Непокретности број: 3765, КО Савски венац, издат од стране РГЗ СКН Београд 2, под бројем: 952-2-1-1830/12 од 27.08.2012. године, утврђено је да је у А листу уписано земљиште кат.парцела 20759/1, као земљиште под зградом и другим објектом и земљиште уз зграду и други објекат и њива 3.класе, све укупне површине 1155м², по врсти градско грађевинско земљиште; У Б листу су као власници на земљишту у А листу уписани Ђуричић Љубисав из Београда и Република Србија са правом коришћења Општине Савски венац, Ул. кнеза Милоша бр.69, Београд; у В листу 1 део на кат.парцели 20759/1 уБулевару кнеза Алесандра Карађорђевића бр.31, под бр. 2. је уписана пословна зграда за коју није утврђена делатност површине 180м², као објекат преузет из земљишне књиге, спратности ПР, у својини Републике Србије са правом коришћења ГО Савски венац, као и објекти под бројевима: 1. и 3. оба у приватној својини Ђуричић Љубисава, и објекти под бројевима 4. и 5., као објекти изграђени без одобрења за градњу, чији власник односно држалац није утврђен.

Даље, из дописа Секретаријата за имовинске и правне послове ГУ града Београда број: XXI-06-361-1308/2018 од 27.06.2018. године, утврђено је да се на адреси: Булевар краља Александра бр.31, у Београду, налазе два пословна простора и то: пословни простор површине 88,87м², који користи закупац "Алпесто" доо, по основу Уговора о закупу пословног простора бр. 02-1405/323 од 17.11.2016. године и пословни простор површине 48м², који користи закупац „Алпесто“ доо, по Уговору о закупу пословних просторија бр. 02-1333/228 од 01.07.2015. године и Анекса уговора о закупу пословног простора бр. 02-1333/228 од 05.11.2015. године.

Из Уговора о закупу пословног простора бр. 02-1405/323 од 17.11.2016. године, утврђено је да је да је исти закључен између ЈП „Пословни простор Савски венац“ као закуподавца и „Алпесто“ доо као закупца, да је предмет уговора пословни простор на адреси Булевар кнеза Александра Карађорђевића бр.31, површине 88,87м², као и да је предметни уговор закључен на неодређено време.

Из Уговора о закупу пословног простора бр. 02-1333/228 од 12.06.2015. године, утврђено је да је да је исти закључен између ЈП „Пословни простор Савски венац“, као закуподавца и



Адресно доо, као закупана, да је предмет уговора пословни простор на адреси Булевар кнеза Александра Карађорђевића бр.31, површине 48м², као и да је предметни уговор закључен на неодређено време.

Затим, увиђајем на лицу места који је одржан дана 01.10.2015. године, у предмету број: 46-001977/2013, на адреси Булевар кнеза Александра Карађорђевића бр.31, у Београду, утврђено је да су на лицу места на основу Уверења о идентификацији кат.парцела РГЗ СКН Београд 2, број: 952-2-3-904/2012 од 04.10.2012. године и ротофото снимка интерно прибављеног у Агенцији за реституцију из базе података РГЗ-а, идентификован је кат.парцела број: 20759/1, КО Савски Венац, на којој је даље идентификован објекат бр.2, уписан у Лист непокретности бр. 3765, КО Савски венац, као објекат бр.2, описан по начину коришћења као пословна зграда за коју није утврђена делатност, пословна од 180м², као објекат преузет из земљишне књиге, у својини Републике Србије, корисника ГО Савски венац. У приземљу предметног објекта идентификовани су његови посебни физички делови и то: пословни простор који се налази у западном делу предметног објекта (до улице Булевар кнеза Александра Карађорђевића), исти је на лицу места затечен закључан, а премером његових спољних димензија, измерена је његова површина од око 50м² и пословни простор који се налази у источном делу објекта (до дворишта), на лицу места је утврђено да се у пословном простору врши адаптација и санација плафона, док је премером на лицу места нађена његова укупна површина од око 90м². Предметни пословни простори нису уписани у Листу Непокретности бр. 3765, КО Савски венац, као посебни физички делови објекта бр.2. На основу општег изгледа објекта и на основу поређења његовог положаја са стањем на ортофото снимку, закључено је да се део објекта у ком се налазе описани пословни простори, није мењао своје габарите.

Чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника прописано је да се овим законом, ради отклањања последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих наследника, уређују услови, начин и поступак враћања имовине одузете припадницима јеврејске заједнице који немају законских наследника и враћања одузете имовине организацијама које су у време одузимања биле у функцији јеврејске заједнице, за имовину која је одузета на територији Републике Србије за време Холокауста или на основу прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и финансијска подршка Републике Србије јеврејској заједници у Републици Србији.

Чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника под "одузетом имовином" подразумевају се непокретности и покретне ствари и предузећа која су одузета бившим власницима за време Холокауста или применом прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Законом о враћању одузете имовине и обештећењу, у члану 2, прописано је да се право на враћање одузете имовине може остварити на основу прописа који су таксативно наведени у овом члану. Тачком 34. ставом 1. овог члана наведен је и Закон о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта као пропис на основу кога се може остварити право на повраћај одузете имовине.

Како су непокретности, које су овде предмет захтева одузете од Бањанин Ирме и Милић Катице, као сувласница са по ½ идеалних делова на основу Из Решења Одељења за комунално стамбене и имовинске послове СО Савски венац бр. 473-71/70 од 2.03.1972.



године, на основу Закона о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта, а који је закон прописан чланом 2. ставом 1. тачком 34. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, то је утврђено да је предмет захтева имовина која је обухваћена чланом 2. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Чланом 2. став 1. тачком 3. Закона прописано је да се под појмом "бивши власник" у смислу овог Закона подразумева физичко лице које је било припадник јеврејске заједнице и власник у време одузимања имовине и правно лице које је у време одузимања имовине на било који начин било у функцији јеврејске заједнице, а које је било власник имовине у време одузимања.

Како је у току поступка утврђено да је предметна имовина, која се тад водила на оца овде бивше (су)власнице, Рац Људевита, који је страдао у логору на Бањици 1942. године, као имовина лица - припадника јеврејске националности, у смислу Уредбе о припадању имовине Јевреја Србији М.С. бр. 3313 од 26.08.1942. године, прешла у својину државе Србије на основу овлашћења Министра финансија бр. 72690 од 06.10.1942. године и акта Комесарске управе јеврејском имовином од 29.09.1942. године, овај орган је за несумњиво утврдио да је у питању имовина припадника јеврејске заједнице.

Даље, ценећи чињеницу да је на основу одлуке Народног Среског суда за VII реон града Београда од 16. јула 1945. године, успостављен упис права власништва на предметној имовини у корист Рац Људовита, којег су наследиле ћерке Ирма Бањанин, овде означена као бивша (су)власница, и Милић Катица, са по ½ идеалних делова, а од којих је имовина, која је овде предмет захтева касније национализована, овај орган је несумњиво утврдио да је у питању имовина физичких лица која су били припадници јеврејске заједнице у време подржављења имовине.

Такође, у току доказног поступка Агенција је испитивала и да ли се ради о имовини без наследника у смислу чл. 2. став 1. тачка 2. Закона, којим је прописано да се "имовином без наследника" сматра одузета имовина за коју није поднет захтев, односно за коју је захтев поднет од лица које нема активну легитимацију у смислу одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, осим имовине за коју је обавезу обештећења бившег власника преузела страна држава по основу међународног уговора.

Будући да је поступајући орган увидом у електронску базу података Агенције за реституцију утврдио да је за предметну имовину поднет захтев од стране наследника Милић Катице, сестре овде бивше власнице и сувласнице предметне имовине са ½ идеалних делова, који је захтев заведен код Агенције под бројем: 46-01977/2013, као и да је предмет тог захтева ½ идеалних делова наведене имовине, колико је припадало бившој власници, док за Бањанин, рођену Рац, Ирму није поднет захтев са враћање њене ½ идеалних делова предметне имовине од стране лица која би се легитимисала као њени законски наследници, то је утврђено да се ради о тзв. имовини без наследника сходно члану 2. став 1. тачка 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Како је у току поступка, на основу достављене документације утврђено да је Ирма Бањанин, рођена Рац била сувласник на предметној непокретности са ½ идеалних делова, то је подносиоцу захтева одређен удео као у диспозитиву Решења.



Овај орган је посебно имао у виду и ценно чињеницу да је Ирма Бањанин, рођена Рац, у време подржављења имала боравиште у Венецији, те је у том смислу ценно списе национализације предметне имовине прибављене од ГО Савски венац као и Пријаву личног описа од 22.12.1938. године, која је достављена уз поднесак пуномоћника подносиоца захтева од 17.12.2018. године, те је нашао да је у време подржављења Бањанин Ирма, рођена Рац, имала држављанство Југославије.

Овај орган је такође, имао у виду члан 3. став 3. Закона о изменама и допунама Закона о национализацији приватних привредних предузеча („Службени лист ФНРЈ“, бр. 35/1948), којим је прописано да југословенски држављанин који пређе у страну држављанство губи право својине на непокретности у ФНРЈ које прелазе у државну својину, а на шта изузетак може дозволити само Министарство правосуђа ФНРЈ. Како је у поступку национализације само Одељење за комуналне, стамбене и имовинске послове Савски венац ценило чињеницу држављанства Бањанин Ирме, као бивше власнице, те је имовину одузело применом Закона о национализацији најамних зграда и грађевинског земљишта, а не применом прописа којим је у том време одузимна имовина лица која су прешла у друго држављанство, овај орган је нашао за несумњиво да је Ирма Бањанин, рођена Рац, у време одузимања била држављанин Југославије.

Везано за идентификацију пословне зграде која је овде предмет враћања, на основу ЗКУЛ 339, КО Београд 7, достављеног Акта о подржављењу, Листа непокретности бр. 3756, КО Савски венац, документације достављене од стране Одељења за грађевинске послове ГО Савски венац као и увиђаја на лицу места, поступајући орган је утврдио да је предметна пословна зграда у време подржављења имала 180м², да иста постоји и данас, те да је у Листу непокретности уписана као пословна зграда за коју није утврђена делатност од 180м², односно да иста није излазила из габарита, да је у државној својини Републике Србије, корисника ГО Савски венац, као и да је у закуп издаје Град Београд на основу Одлуке о начину поступања са непокретностима које су у својини града Београда, односно на којим град Београд има посебна својинска овлашћења, те је овај орган нашао да нема сметњи враћању предметног објекта у смислу одредби члана 15. и члана 17. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Чланом 28. ставом 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да се пословни објекти и пословне просторије дате у закуп било које врсте или сродан однос, враћају бившем власнику у својину у складу са овим законом, а по истеку три године од дана извршности решења о враћању имовине и у државину, ако се бивши власник и купац другације не споразумеју. У периоду од стицања својине до ступања у посед бившег власника, купац ступа у правни однос са њим по уговору који је закључио са претходним власником.

Будући, да је из дописа Секретаријата за имовинске и правне послове ГУ града Београда број: XXI-06-361-1308/2018 од 27.06.2018. године, утврђено је да се на адреси: Булевар краља Александра бр.31, у Београду, налазе два пословна простора за која су закључени уговори о закупу на неодређено време, то је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

Код утврђивања права на враћање градског грађевинског земљишта, Агенција је нашла да је захтев Јеврејске општине у Београду основан и у овом делу. Наиме, чланом 104 ставом 1 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС 50/2013 – одлука УС 98/2013 – одлука

11.11.2014

УС. 132/2014 и 145/2014). прописано је да ако је на катастарској парцели изграђено више објеката, у власништву различитих лица, орган надлежан за послове државног премола и катастра, у евиденцију о непокретности и правима на њима уписује да је катастарска парцела у сувласништву тих лица, а да је удео тих лица у сразмери са површином коју поседује у односу на укупну површину објеката који се налазе на тој парцели. Имајући у виду да је подносиоцу захтева враћен објекат бр.2, на катастарској парцели број: 20759/1, КО Савски венац, то је овај орган нашао да су испуњени услови прописани чланом 23 става 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, будући да подносилац није остварио право на конверзију у складу са чл.101 Закона о планирању и изградњи, који је престао да важи, док је конверзија сада регулисана чл.104 Закона о планирању и изградњи, те је овим решењем враћено и градско грађевинско земљиште у сразмери са површином идеалног дела враћеног објекта у односу на укупну површину објеката који се налазе на овој парцели.

Дакле, како је Агенција сходно члану 18. Закона отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника, утврдила све чињенице и околности од значаја за одлучивање о захтеву, односно да је пословна зграда враћена овим решењем одузета од физичког лица које је било припадник Јеврејске заједнице, да означена пословна зграда представља „имовину без наследника“, да је данас у истој површини као и у тренутку одузимања, да је данас у државној својини Републике Србије, корисника ГО Савски венац, то је овај орган нашао да су испуњени сви услови за враћање предметне имовине у натуралном облику, те је и донета одлука као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 19. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама холокауста које немају живих законских наследника, којим је прописано да се у решењу налаже се надлежним органима извршење решења, као и брисање евентуалних терета, одлучено је као у тачки 3. и 4. диспозитива овог решења.

Чланом 62. став 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, прописано је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења те је одлучено као у тачки 5. диспозитива овог решења.

Приликом доношење овог решења Агенција је ценила и све остале доказе у списима предмета те је нађено да су исти без утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, као другостепеном органу, у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу, а преко Агенције за реституцију, ул. Масарикова бр. 5, Београд, у довољном броју примерака за орган и све странке у поступку.

Саветник за поступак враћања имовине жртва Холокауста

Полина Бабић

Polina Babic

Сектор за координацију и надзор

Polina Babic





Доставити:

1. Подносноцу захтева Јеврејској општини Београд, преко пуномоћника адвоката Зорана Наумовића, Ул. крунска, бр.77, 11 000 Београда;
2. Државном правобранилаштву, ул. Немањина бр.22-26, Београд,
3. Градском правобранилаштву града Београда, ул. Тиршова бр.3/III, 11000 Београд,
4. Општинском правобранилаштву ГО Савски венац, ул.кнеза Милоша, бр.69, 11000 Београд,
5. Агенцији за реституцију-централна јединица, Сектору за координацију и надзор,
6. Архиви,
7. У предмет.

По правоснажности:

8. Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Савски венац Ул. Светозара Марковића бр. 79, 11000 Београд;
9. Управи јавних прихода града Београда, Одељење за подручје Градске општине Савски венац, Ул. кнеза Милоша бр.69, 11000 Београд
10. Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, Ул. краља Милана бр. 16, 11000 Београд,
11. Агенцији за реституцију-централна јединица, Сектору за координацију и надзор.

**ЕКСПЕДОВАНО
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ**

дана 26. 03. 2019