



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ ЗА 2013. ГОДИНУ

Фебруар 2014. године

Београд

САДРЖАЈ

I ОСНИВАЊЕ, ЗАКОНСКА НАДЛЕЖНОСТ И ОПШТИ ПОДАЦИ О АГЕНЦИЈИ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ.....	3
II РАД ОРГАНА АГЕНЦИЈЕ, ОПШТИ И ЗАЈЕДНИЧКИ ПОСЛОВИ АГЕНЦИЈЕ.....	3
1. Формирање и рад органа Агенције за реституцију у извештајном периоду.....	3
2. Средства за рад, просторни и кадровски капацитети Агенције за реституцију.....	6
2.1. Спровођење јавних набавки у 2013. години	6
2.2. Просторни капацитети Агенције	8
2.3. Кадровска структура Агенције.....	10
2.4. Информациони систем Агенције.....	12
2.5. Обезбеђивање других услова за поступање по поднетим захтевима за враћање одузете имовине.....	14
III ОСНОВНА ДЕЛАТНОСТ АГЕНЦИЈЕ – ПОВЕРЕНИ ПОСЛОВИ.....	15
1. Решавање по захтевима за враћање одузете имовине, односно обештећење....	15
1.1. Број примљених захтева.....	15
1.2. Број првостепених одлука.....	16
1.3. Преглед решених предмета у првом степену – разврстаних по врсти ствари које су предмет реституције.....	16
1.4. Преглед решених предмета у поступцима конфесионалне реституције.....	27
1.5. Мишљење корисника (странака у поступку и релевантних удружења и невладиних организација која прате поступак реституције) о раду Агенције у складу са чланом 48. став 3. Закона о јавним агенцијама („Сл. гласник РС“, бр. 18/2005 и 81/2005).....	29
2. Пружање стручне помоћи подносиоцима захтева и обвезницима враћања....	32
3. Евиденција поднетих захтева.....	35
4. Послови на прибављању потребних доказа у поступцима које Агенција прибавља по службеној дужности и други послови везани за поступак реституције.....	35
4.1 Утврђивање вредности непокретности и одузетих предузећа у 2013. години..	35
IV МАТЕРИЈАЛНО ФИНАНСИЈСКО ПОСЛОВАЊЕ.....	40
V РЕЗИМЕ.....	42

I ОСНИВАЊЕ, ЗАКОНСКА НАДЛЕЖНОСТ И ОПШТИ ПОДАЦИ О АГЕНЦИЈИ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

Агенција за реституцију основана је Законом о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, број 72/2011) ради вођења поступка и одлучивања о захтевима за враћање имовине, као и ради исплате новчане накнаде и обештећења и обављања других послова утврђених законом.

Агенција за реституцију обавља и послове који се односе на спровођење закона којим се уређује враћање имовине црквама и верским заједницама, те је сагласно чл. 63. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, Агенција преузела предмете, средства за рад, архиву и запослене из Дирекције за реституцију.

Ове послове Агенција за реституцију обавља као поверене послове.

Агенција послује у складу са прописима о јавним агенцијама, има својство правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом и статутом и уписана је у судски регистар, регистарски уложак бр. 5-1374-00 Привредног суда у Београду.

Општи подаци Агенције за реституцију:

- Седиште: Београд, Масарикова бр. 5
- Делатност: државних органа (шифра – 8411)
- Матични број: 17822985
- ПИБ: 107409054

II РАД ОРГАНА АГЕНЦИЈЕ, ОПШТИ И ЗАЈЕДНИЧКИ ПОСЛОВИ АГЕНЦИЈЕ

1. Формирање и рад органа Агенције за реституцију у извештајном периоду

У складу са одредбом члана 56. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу (у даљем тексту: Закон) Влада је Решењем 24 број: 119-3650/2013 од 20. маја 2013. године разрешила дужности дотадашњег председника и чланове Управног одбора и Решењем 24 број: 119-3651/2013 од 20. маја 2013. године именовала нов Управни одбор Агенције за реституцију у следећем саставу: 1) председник –Војислав

Недић, дипл. правник из Београда; 2) чланови: (1) др Тијана Шурлан, дипл. правник из Београда; (2) Душко Нединић, дипл. правник из Петровца на Млави; (3) Милован Ивановић, дипл. правник из Београда; (4) Нада Мирковић, дипл. економиста из Београда. Ова решења објављена су у „Службеном гласнику РС” бр. 44/2013.

На основу Решења 24 бр. 119-9973/2013 од 25. новембра 2013. године Влада је разрешила дужности члана Управног одбора Агенције Наду Мирковић и именовала за члана УО АГенције Александра Југовића, професора српског језика и књижевности из Чачка.. Ово решење је објављено у „Службеном гласнику РС” бр. 103/2013.

У извештајном периоду одржане су следеће **седнице Управног одбора**:

1) На телефонској **седници одржаној 1. фебруара 2013. године**, у складу са чланом 15. Пословника о раду, донета је Одлука о усвајању Извештаја о попису имовине и обавеза са стањем на дан 31.12.2012. године, број 446-06-011-20/2013 од 01.02.2013. године;

2) На **седмој седници одржаној 26. фебруара 2013. године** донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Извештаја о раду Агенције за реституцију за 2012. годину број: 446-06-110-19/2013-01 од 26.02.2013. године - Влада је Решењем 05 број 021-2612/2013 од дана 28. марта 2013. године дала сагласност на овај Годишњи извештај о раду за 2012. годину Агенције за реституцију („Сл. гласник РС“, број 30/2013);
- Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја Агенције за реституцију за 2012. годину број: 446-06-110-20/2013-01 од 26.02.2013. године;
- Одлука о расподели добити Агенције за реституцију по завршном рачуну за 2012. годину број: 446-06-110-21/2013-01 од 26.02.2013. године;
- Одлука о усвајању Правилника о изменама и допунама Правилника о коришћењу службених мобилних телефона у Агенцији за реституцију број: 446-06-110-22/2013-01 од 26.02.2013. године;
- Одлука о усвајању Програма основне обуке запослених у Агенцији за реституцију из области заштите од пожара број: 446-06-110-24/2013-01 од 26.02.2013. године;

3) На телефонској седници одржаној 16. маја 2013. године, у складу са чланом 15. Пословника о раду, донета је Одлука о усвајању Правила заштите од пожара број 446-06-06-5/2013-01 од 16.05.2013. године

4) На осмој седници одржаној 5. септембра 2013. године упознати су председник и чланови новог састава Управног одбора Агенције за реституцију, именовани Решењем Владе 24 број: 119-3651/2013 од 20. маја 2013. године („Сл. гласник РС“, број 44/2013), са оствареним резултатима рада и дотадашњим искуствима у извршавању послова из законом утврђеног делокруга Агенције за реституцију;

5) На деветој седници одржаној 30. септембра 2013. године Управни одбор Агенције је размотрио предлог потребе усвајања општег акта Агенције којим би се вредновало остваривање резултата рада, односно вредновања потребних знања и способности за обављање послова на којима раде директори подручних јединица, као и саветници за поступак враћања имовине и обештећење. На истој седници Управни одбор Агенције размотрио је извештај о оствареним приходима и расходима у периоду 01.01.2013. до 31.08.2013. године и процени прихода и расхода за 2013. годину;

6) На десетој седници одржаној 17. децембра 2013. године донете су следеће одлуке:

- Одлука о усвајању Програма рада Агенције за реституцију за 2014. годину број: 446-06-06-12/2013-01 од 17.12.2013. године. Предметни Програм рада је на захтев ресорног министарства у одређеним сегментима коригован дана 17.01.2014. године, након чега је Влада дала сагласност на исти, Решењем 05 бр. 021-865/2014 од 29.01.2014. године. Решење о давању сагласности објављено је у „Службеном гласнику РС“, бр. 10/2014.

- Одлука о усвајању Финансијског плана Агенције за реституцију за 2014. годину број: 446-06-06-13/2013-01 од 17.12.2013. године. Предметни финансијски план је на захтев ресорног министарства у одређеним сегментима коригован дана 27.01.2014. године, након чега је Влада дала сагласност на исти, Решењем 05 бр. 400-866/2014 од 01.02.2012. године. Решење о давању сагласности објављено је у „Службеном гласнику РС“, бр. 13/2014.

- Одлука о спровођењу пописа имовине и обавеза са стањем, дана 31.12.2013. године број: 446-06-06-14/2013-01 од 17.12.2012. године.

На основу овлашћења прописаних одредбом члана 58. тачка б) Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, директор Агенције донео је нови Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних места у Агенцији за реституцију број: 446-06-110-86/2013-01 од 29. новембра 2013. године, којим је стављен ван снаге дотада важећи Правилник о унутрашњој организацији и систематизацији радних места у Агенцији за реституцију број: 446-06-011-70/2012-01 од 20. новембра 2012. (пречишћен текст).

Основни разлог доношења новог Правилника је смањење систематизованих радних места и броја извршилаца и то: са 250 на 170 извршилаца за укупно 62 систематизована радна места, а из објективног разлога недостатка финансијских средстава за пуно кадровско комплетирање Агенције у складу са Програмом рада Агенције за 2012. годину.

2. Средства за рад, просторни и кадровски капацитети Агенције за реституцију

2.1. Спровођење јавних набавки у 2013. години

За потребе обезбеђивања неопходних средстава за рад запослених у Агенцији, спроведене су јавне набавке у складу са одредбама важећег Закона о јавним набавкама, а у оквирима одобреног Финансијског плана Агенције за 2013. годину. У овим поступцима **остварене су уштеде у износу од 860.441,00 динара у односу на планирана и одобрена средства**, што следи из података садржаних у табели 1. – Реализоване јавне набавке у 2013. години.

Табела 1. - Реализоване јавне набавке у 2013. години

Редни број	Назив ЈН	Процењена вредност без ПДВ	Уговорена вредност без ПДВ	Разлика између процењене и уговорене вредности	Датум закључења уговора
1	ЈН бр.1 мале вредности- компјутерска опрема (Grappolo)	1.200.000,00	1.309.183,00	-109.183,00	06.03.2013.

2	ЈН бр.2 мале вредности-услуге обезбеђења Perfect company	2.600.000,00	2.576.340,00	23.660,00	06.08.2013.
3	ЈН бр. 3. отворени поступак - набавка горива НИС	4.000.000,00	3.244.686,00	755.314,00	05.07.2013.
4	ЈН бр. 4 мале вредности канцеларијски мат. (Модул)	2.300.000,00	2.109.350,00	190.650,00	01.07.2013.
	УКУПНО:	10.100.000,00	9.239.559,00	860.441,00 (уштеда)	

За спровођење јавних набавки ближе описаних под редним бројем 1 до 3. табеле 1., Агенција за реституцију овластила је Управу за заједничке послове републичких органа да у име и за рачун Агенције спроведе поступке јавних набавки, сагласно члану 29. Закона о јавним набавкама, док је након ступања на снагу нове правне регулативе, Агенција за реституцију самостално спровела јавну набавку број 4.

Поред спроведених поступака јавних набавки, током 2013. године Агенција за реституцију прибавила је на коришћење и два службена возила за потребе обављања послова из законом утврђене надлежности Агенције, на основу Закључка Републичке дирекције за имовину Републике Србије 03 број 46-700/2013 од 25. октобра 2013. године и Уговора закљученог са истом Дирекцијом под бр. 446-06-011-199/2013-01 од 27. новембра 2013. године и то:

-путничко возило, марке Lancia, тип Libra, број шасије: ZLA83900000115786, број мотора: 937A20002860021, година производње: 2001, регистарске ознаке: LE 650-27;

-путничко возило, марке Renault, тип Safrane, број шасије: VF1B5430212033923, број мотора: J7TC761Ф426213, година производње: 1993, регистарске ознаке: NI 232-045.

Осим наведених, друга средства Агенција за реституцију није прибављала током 2013. године

2.2. Просторни капацитети Агенције

Агенција за реституцију је, као и током 2012. године, у 2013. години користила следеће пословне просторе:

Седиште Агенције – Централна јединица и Подручна јединица Београд: Пословни простор у Београду, ул. Масарикова бр. 5, део пословне зграде „Београђанка“ укупне површине 2.235 м², који се састоји од V спрата (на којем се налази пет сала за јавне расправе, писарнице, архива и инфо-пулт за странке), VII спрата (Подручна јединица Београд) и VIII спрата (Централна јединица). Предметни пословни простор Агенцији је уступљен из фонда јавне својине града Београда на коришћење, без накнаде, уз обавезу плаћања припадајућих трошкова, а на основу Решења Градоначелника града Београда број: 361-236/12-Г од 27. јануара 2012. године;

Јединица за конфесионалну реституцију: Пословни простор у Београду, део пословног објекта у Немањиној улици бр. 4, трећи, четврти и део петог спрата у укупној површини од 775 м² уступљен је на коришћење, без накнаде, Агенцији за реституцију на основу Закључка Владе 05 број: 361-4212/2012 од 26. јуна 2012. године и Уговора привременом коришћењу бр. 04/87 од 03.07.2012. године који је Агенција закључила са Дипос д.о.о.

У циљу рационализације и смањења трошкова, на иницијативу ове Агенције, са Дипос д.о.о. закључен је децембра месеца 2013 нови Уговор о закупу дела пословног објекта односно о давању дела објекта на коришћење без накнаде бр. 446-06-021-311/2013-01, по основу којег ће Агенција наставити да користи пословни простор само на трећем спрату (једанаест канцеларија) објекта у ул. Немањина бр. 4, укупне површине 307м².

Подручна јединица Крагујевац: Пословни простор површине 406,28 м² на локацији Трг Мала Вага на адреси Кнеза Милоша бр. 12, у Крагујевцу. Овај пословни простор Агенција користи без накнаде на основу Уговора о поверавању на управљање

привремено одузетом имовином, закљученог са Дирекцијом Министарства правде за управљање одузетом имовином. Ради се о пословном простору који је решењем посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду одузет окривљенима у поступку, пред тим судом, и којим је управљала Дирекција до додељивања на управљање Агенцији. На тај начин, Агенција је трајно решила питање пословног простора у Крагујевцу и то без плаћања било какве накнаде.

Подручна јединица Ниш: Пословни простор - део пословне зграде на адреси Булевар Зорана Ђинђића бр. 9, у Нишу, укупне површине 273,50 м². Предметни пословни простор користи се по основу Уговора о закупу пословних просторија закљученог са „Philip Morris Operations ad“ Ниш. Укупна цена закупа износи 1.089,77 ЕУР месечно у динарској противвредности на дан уплате, што значи да цена износи око 4 ЕУР/м² месечно.

Подручна јединица Нови Сад: Пословни простор у Новом Саду, у пословном објекту ул. Хајдук Вељкова бр. 11 (МАСТЕР ЦЕНТАР), на трећем спрату, укупне површине 278,61м². Предметни пословни простор са намештајем закупаодавца користи се по основу Уговора о закупу пословних просторија који је закључен са Привредном комором Војводине број: 03-101/2-2012 од 22.03.2012. године, Анекса 1 бр. 03-101/1-2012 од 02.07.2012. године и Анекса 2 бр. 03-101/2-2012 од 28.06.2013. године. Овим уговором и анексима закљученим уз исти утврђена је цена закупа у висини од 12,48 ЕУР/м² (основна цена закупа била је 14,28 ЕУР/м² , која је Анексом 2 умањена на захтев Агенције). У цену закупа су укључени и сви остали трошкови који терете коришћење овог простора: трошкови одржавања просторија, обезбеђења зграде, домарске услуге, трошкови грејања, утрошене електричне енергије, воде, трошкови коришћења интернета, изношење смећа, одржавање зеленила, чишћење пословних просторија, дератизације, дезинскеције и осталих заједничких трошкова, тако да Агенција осим наведене цене нема никаквих додатних трошкова. Укупна цена коју Агенција плаћа месечно за све наведено износи 3.477,05 ЕУР, са ПДВ-ом. Агенција и даље, у сарадњи са Републичком Дирекцијом за имовину, интензивно ради на проналажењу државног пословног простора у Новом Саду који би користила без накнаде.

2.3. Кадровска структура запослених у Агенцији

Током 2013. године, пријем запослених вршен је у складу са одобреним средствима и динамиком утврђеном Финансијским планом Агенције за реституцију за 2013. годину. Иако у смањеном обиму, недовољном да у свему одговори великом обиму посла и законом прописаним роковима за поступање, Агенција је наставила са континуираним, пажљивим одабиром и запошљавањем стручног кадра, на у међувремену упражњеним местима, који ће моћи својим квалификацијама, стручним способностима и посебно претходно стеченим радним искуством у имовинско правној области, да одговори сложеним пословима на враћању одузете имовине, односно обештећењу.

Приликом одабира кадрова са којима је заснован радни однос током 2013. године, Агенција је нарочито водила рачуна о потреби ангажовања стручног кадра с једне стране, као и о потреби да се у радни однос прими млад, обучени кадар који је након приправничког стажа у Агенцији, са успехом оспособљен за самосталан рад.

Преглед кадровске структуре запослених

Број запослених -----	150
Висока стручна спрема -----	114 (76%)
Виша стручна спрема -----	9 (4%)
Средња стручна спрема -----	30 (20%)

Од 98 дипломираних правника запослених у Агенцији, положен правосудни испит (није услов за обављање послова враћања имовине) има 51 запослени, док положен државни стручни испит имају још 64 запослена. Током 2013 године, државни стручни испит је положило укупно 18 запослених, од тога 9 по обављеном приправничком стажу (сви запослени који су били у обавези, односно који су стекли услов за полагање овог испита, исти су са успехом положили).

Током 2013. године, од 9 приправник који су по истеку приправничког стажа у Агенцији положили државни стручни испит, са 8 је заснован радни однос на неодређено време.

Са 11 лица су закључени уговори о стручном оспособљавању ради обављања приправничког стажа и полагања стручног испита.

На основу уговора закључених са Националном службом запошљавања у Београду, Крагујевцу и Нишу, у поступку реализације Програма НСЗ „Стручна пракса“ у Агенцији за реституцију је ангажовано 6 лица на стручном оспособљавању. Од тога 5 са ВСС-дипломираних правника и 1 са ССС-економски техничар.

По основу Протокола о сарадњи са правним факултетом Универзитета у Београду, стручну праксу у Агенцији за реституцију, у трајању од шест месеци, током 2013. године, са успехом је окончало 9 апсолвената Правног факултета.

У извештајном периоду отказана су два уговора о раду, један услед неприхватања понуде за измену уговорених услова рада – премештаја запосленог на друго одговарајуће радно место због потребе процеса рада и други, услед престанка потребе за обављањем послова од стране запосленог – укидања радног места изменом општег акта о систематизацији радних места. Током 2013. године са шесторо запослених, на њихов захтев, закључен је споразум о раскиду радног односа.

У извештајном периоду уредно су вођене кадровске евиденције и досијеа, а пријаве и одјаве запослених вршене су у складу са законом. Такође, током 2013. године закључено је 8 уговора о привремено повременим пословима и 9 уговора о делу за извршење послова, односно пружања следећих услуга: чишћења пословних просторија, кафе куварице, возача, као и превођења, лекторисања и скенирања документације за потребе електронске базе података у програму писарнице Агенције.

Сагледавајући постојећу кадровску структуру запослених у Агенцији за реституцију, може се уочити да се ради о високо образовном и обученом кадру, специјализованом за обављање послова који су Законом о враћању одузете имовине и обештећењу поверени Агенцији, а који су по својој природи најсложенији имовинско правни послови, везани за сложене економско финансијске послове који се у значајној мери рефлектују на постојећу имовину у јавној својини, као и на буџет Републике Србије. Претежан број запослених је са високо стручном спремом, положеним правосудним и/или државним испитом и значајним радним искуством, што све представља гаранцију законитог, правилног и ефикасног обављања поверених послова везаних за сложено и осетљиво питање реституције.

2.4. Информациони систем Агенције

У информационом систему Агенције за реституцију имплементирани су следећи софтвери:

а) Програм за следеће пословне процесе (књиговодство):

Програм обухвата:

- Финансијско књиговодство-главна књига, аналитика купаца, добављача, остале аналитике, аналитички и синтетички прегледи и извештаји, биланси, аутоматски старт пословне године, књижење прихода и расхода и по буџетском контном оквиру;
- Финансијска оператива-повезивање ставки, аутоматска израда исплатне документације, електронски платни промет, аутоматско књижење извода;
- Материјално пословање-књижење документације материјалног књиговодства, вођење евиденције ситног инвентара и појединачних задужења, аутоматско књижење у финансијском књиговодству;
- Благајничко пословање-евидентирање и праћење послова благајни, налози за плаћање и наплату, формирање благајничког дневника, прегледи и извештаји;
- Основна средства-евидентирање основних средстава, вођење амортизационих група, обрачун амортизације, праћење кретања основног средства, вођење промена;
- Електронски платни промет-креирање пакета вирманских налога и аутоматско преузимање извода из система пословних банака;

б) Програм за следеће пословне процесе (обрачун зарада, и ост.):

Програм обухвата:

- Обрачун зарада запослених
- Обрачун хонорара (уговори о делу, ауторски уговори, управни и надзорни одбор)
- Обрачун привремених и повремених послова
- Обрачун примања која се редовно или повремено исплаћују радницима из радног односа као и радницима ван радног односа, а која су обухваћена обрасцима ОПЈ-1, ОПЈ-4 и ОПЈ-8 (превоз, јубиларне награде, службени пут, солидарна помоћ, отпремнине и сл.

Софтвери у извештају означени под тачком а) и б) инсталирани су у финансијском сектору на 4 рачунара.

в) Програм за потребе рада Писарнице и саветника за поступак враћања одузете имовине и саветника за процену и обештећење у Агенцији за реституцију

Програм под називом „Писарница за Агенцију за реституцију“ имплементиран је ради ефикасног и правилног евидентирања пријема захтева, праћења стања и кретања поступака и архивирања документарне грађе преко писарнице Агенције и једновремено ради свеобухватне, вишенаменске и унакрсне напредне претраге и обраде података о подносиоцима захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење, односно података о средствима која су предмет реституције, у поступцима које Агенција води као повереним пословима. Наведени софтвер инсталиран је на свих 150 рачунара, а сви запослени у Агенцији за реституцију прошли су одговарајућу обуку за коришћење овог софтвера. Ова електронска писарница најмодернија је база предмета, која осим што садржи све релевантне информације које се односе на сам предмет и поступак, садржи и скенирану комплетну документацију која се и физички налази у предмету, а које се дневно ажурира тако што се сваки документ који се креира у Агенцији или који кроз пошту пристигне у предмет скенира и аутоматски се формира као електронски документ у бази писарнице.

Агенција је у сарадњи са ЈП ПТТ саобраћа „Србија“ омогућила свим заинтересованим грађанима, да путем апликације на званичној интернет презентацији Агенције www.restitucija.gov.rs, након што путем електронске поште добију шифру, могу да приступе у електронску писарницу и остваре непосредан увид у свој предмет, па и у сваки скенирани документ који се и физички налази у предмету у Агенцији. Агенција је и први државни орган који је грађанима понудио овакву могућност, чиме је обезбеђена и транспарентност самог спровођења поступка реституције, а све то без икаквих трошкова. Током 2013. године преко 6000 грађана – странака у појединачним поступцима за враћање одузете имовине, односно обештећење, остварило је ову могућност.

2.5. Обезбеђивање других услова за поступање по поднетим захтевима за враћање одузете имовине

а) Сарадња са Републичким геодетским заводом

Агенција за реституцију и Републички геодетски завод, током 2013. године наставили су и додатно унапредили међусобну сарадњу, успостављену **Протоколом о пословно-техничкој сарадњи 01 бр. 95-176/12 од дана 04.07.2012. године** којим су уређени односи између страна потписница у циљу остваривања сарадње између РГЗ-а и Агенције, ради ефикаснијег спровођења послова у поступку враћања одузете имовине и обештећења за одузету имовину у складу са одговарајућим прописима.

Анексом I овог Протокола број 446-06-011-133/13-01 од 26.јуна 2013. године, стране потписнице протокола су постигле сагласност о потреби даљег унапређења успостављене сарадње и то тако да се са једне стране, посебним уговором ближе уреди начин на који ће запосленима у Агенцији за реституцију РГЗ омогућити **бесплатан увид у податке катастра непокретности** и то путем коришћења одговарајуће веб апликације, а са друге стране да ова Агенција РГЗ-у уступи део свог архивског простора у седишту Агенције опремљеног полицама за складиштење предмета и потпуно прилагођеног за држање исправа, без накнаде и на неодређено време, а за потребе складиштења збирке исправа бившег земљишно књижног одељења Првог основног суда у Београду.

Предметни Уговор о приступу подацима катастра непокретности Агенција за реституцију и Републички геодетски завод закључили су под бр. 446-06-011-133/13-01 дана 26. јуна 2013. године.

б) Сарадња са Правним факултетом Универзитета у Београду

Током 2013. године Агенција за реституцију наставила је са успехом сарадњу са Правним факултетом Универзитета у Београду, успостављену закљученим Протоколом о сарадњи број: 446-06-011-112/12-01 од 27.12.2012. године. Предмет овог протокола је реализација програма стручне праксе за апсолвенте овог факултета у Агенцији за реституцију, у трајању од 6 месеци, који се обавља у подручним јединицама у Београду, Нишу и Крагујевцу. Обављањем стручне праксе у Агенцији за реституцију апсолвенти стичу стручна и практична знања из следећих области: имовинског права, управног права, наследног права и канцеларијског пословања, што је апсолвентима који су са успехом обавили ову стручну праксу омогућило да са Агенцијом за

реституцију, након дипломирања, закључе уговор у складу са чл. 201. Закона о раду, а ради оспособљавања за самостални рад у струци и полагање државног и правосудног испита.

III ОСНОВНА ДЕЛАТНОСТ АГЕНЦИЈЕ – ПОВЕРЕНИ ПОСЛОВИ

1. Решавање по захтевима за враћање одузете имовине, односно обештећење

1.1. Број примљених захтева

Од 1. јануара 2013. закључно са 18. фебруаром 2014. године, **примљено је укупно 26090 захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење, и то :**

ПЈ Београд – 7132

Нови Сад – 11416

Ниш – 3068

Крагујевац –4474

Од почетка рада Агенције за реституцију закључно са 18. фебруаром 2014. године, **примљено је укупно 39054 захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење, и то :**

ПЈ Београд – 10731

Нови Сад – 16354

Ниш – 4770

Крагујевац –7199

Од 1. јануара 2013. закључно са 17. фебруаром 2014. године, **одржано је и заказано 3744 јавних расправа.**

Од почетка рада Агенције за реституцију закључно са 17. фебруаром 2014. године **одржано је и заказано 5998 јавних расправа.**

ПЈ Београд - 2609

ПЈ Нови Сад - 1442

ПЈ Ниш - 712

ПЈ Крагујевац - 1235

1.2. Број првостепених одлука - Агенција је закључно са 18.02.2014. године донела укупно 9.058 првостепених одлука.

1.3. Преглед решених предмета у првом степену – разврстаних по врсти ствари које су предмет реституције:

Статистика –имовина која је враћена решењима Агенције:

Укупно је враћено (закључно са 14. фебруаром 2014. године):

- 1444 пословна простора,
- 256 станова,
- 191 зграда,

што чини 1891 објекат површине око 120.500 м².

Враћено је и 1394.95.17 ха пољопривредног земљишта, као и 1481.80.44 ха шума и шумског земљишта.

Враћено је неизграђено градско грађевинско земљиште површине од: **218.333 м²**

Враћена имовина у 2013. години на подручјима градова и општина у Републици Србији (без конфесионалне реституције):

ОПШТИНА ИЛИ ГРАД	ПОСЛОВ НИ ПРОСТОР	СТАН	ЗГРАДА	НЕИЗГРАЂЕНО ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ/м2	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
СТАРИ ГРАД	265	40	5	1315		
САВСКИ ВЕНАЦ	45	9	2	9728		
ВРАЧАР	138	32	1	329		
ЗВЕЗДАРА	74	7		5174		
РАКОВИЦА	2			918		
ОБРЕНОВАЦ	11	2	2			
ПАЛИЛУЈА	14	7		1605		
ВОЖДОВАЦ	36	8	3	56 592	0.96.96ха	5.34.95ха

НОВИ БЕОГРАД						
ЧУКАРИЦА	2			1085		
ЗЕМУН	32		4			
ГРОЦКА			1			
БАРАЈЕВО						0.01.35ха
КУЛПИН						
ПАНЧЕВО	41		4			27.20.83ха
БЕЧЕЈ			1			209.52.74ха
КУЛА	4					
НОВИ САД	90	5	1	23 291	9.16.32ха	0.40.14ха
СУБОТИЦА	20					
СРБОБРАН	1		3			57.83.61ха
СОМБОР						
НИШ	40	3	9	1217		
ПИРОТ	4		5			
ВЛАСОТИНЦЕ	4		3			
КРАГУЈЕВАЦ	17	4	4	704	10.78.09ха	2.80.70ха
ПОЖЕГА	19				5.04.64ха	3.20.84ха
Б.БАШТА					14.57.84ха	1.24.16ха
ЧАЈЕТИНА					233.23.27ха	
ЧАЧАК	1					
АРИЉЕ	6		1		0.27.44ха	1.54.22ха
КОСЈЕРИЋ					2.52.83ха	
ЈАГОДИНА	9				11.07.64ха	
ТРСТЕНИК	6		3	213		
ВРЊАЧКА БАЊА	2	4	1 и 1 хотел			
НОВА ВАРОШ				131	441.19.32ха	83.06.25ха
КРАЉЕВО	1	2	2		39.65.76ха	
ДИВЧИБАРЕ						
КИКИНДА	5		1			

ИВАЊИЦА	2				259.08.38ха	2.16.73ха
СМЕДЕРЕВО	9				2.11.30ха	
ЗРЕЊАНИН	4		1			
ВАЉЕВО	2		1			
СОКО БАЊА			1			
КЊАЖЕВАЦ	6					
МЛАДЕНОВА Ц	25		1	8243		
ПОЖАРЕВАЦ	12		2	130		
ТОПОЛА	1					
ЛЕСКОВАЦ	23		28	69		
МАЛО ЦРНИЋЕ	1		1			
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ						0.10.90ха
НЕГОТИН	5		3		0.18.62ха	
АРАНЂЕЛОВ АЦ			4	244	18.56.86ха	
СВИЛАЈНАЦ			2			
АЛИБУНАР						15.61.09ха
СРЕМСКА МИТРОВИЦА	13					45.95.23ха
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ	3		2			
ЖАГУБИЦА	2		1	72	13.29.64ха	23.35.58ха
СЕНТА	2					
ЛАЗАРЕВАЦ					19.32.09ха	
КОВАЧИЦА			3			6.09.37ха
БАЧКО ГРАДИШТЕ	1					
КРУШЕВАЦ	2					

БАТОЧИНА					0.73.04ха	2.05.90ха
ВЛАДИМИРО ВАЦ						0.10.21ха
ЗАЈЕЧАР	14	8	1	43		
ВЛАДИЧИН ХАН			1			
ЖИТИШТЕ						86.13.49ха
СМЕДЕРЕВСК А ПАЛАНКА	3		1			
АЛЕКСАНДР ОВАЦ			2			
ЋИЋЕВАЦ					12.70.53ха	2.97.44ха
ЛОЗНИЦА					64.45.57ха	5.67.58ха
АДА			3			
ЖАБАЉ	2					
СТАРА ПАЗОВА						9.92.99ха
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ	3					
БАЊА КОВИЉАЧА		8	1			
БЕЛА ПАЛАНКА			2			
БРУС			2			
ПРИЈЕПОЉЕ					40.77.57ха	
ШАБАЦ	2		5		7.09.71ха	
КОВИН			1	345	0.03.59ха	
ТУТИН			1			
КОЦЕЉЕВА					1.90.49ха	2.64.30ха
РУМА	7					
ВЕЛИКА ПЛАНА	9					
КЛАДОВО			1		14.04.37ха	

БАЧКА ТОПОЛА	4		1			0.03.42ха
БРЛА ЦРКВА						0.02.48ха
НОВА ЦРЉА			1			41.24.07ха
КАЊИЖА	3					
БАЧКИ ПЕТРОВАЦ			1			
ИНЂИЈА			2			13.35.61ха
ДИМИТРОВГР АД			1			
АЛЕКСИНАЦ	2					
БОЉЕВАЦ	1		1			
ПРОКУПЉЕ			1		00.64.71ха	01.09.28ха
СЕЧАЊ						06.43.62ха
ШИД	1					
КУРШУМЛИЈ А					09.06.65ха	03.44.33ха
ВРБАС			1			
ЧОКА					64.29.51ха	
РАШКА	2					
БАЧКА ПАЛАНКА						59.87.31ха
ВРШАЦ						34.55.71ха
ОПОВО						1.15.09ха
БУЈАНОВАЦ	1					
УКУПНО	1054	138	137	111.448 м2	1.229.44.16х а	819.38.94ха

Враћена имовина од 1. јануара 2014. до 14. фебруара 2014. године на подручјима следећих градова и општина у Републици Србији (без конфесионалне реституције):

ОПШТИНА	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	СТАН	ЗГРАДА	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ/м ²	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ/ha	ПОЉОПРИВРЕДН О ЗЕМЉИШТЕ/ha
Палилула	9					
Земун	8	1				
Савски венац	9	1	1	789		
Звездара	9					
Стари град	9	8	1			
Нови Сад	12					0.25.79
Зајечар				25034	4.25.19	20.09.01
Врачар	12	4				
Ковачица						8.13.99
Ваљево			1			
Крагујевац	2					
Алибунар						20.95.22
Вождовац	2		3	38585	0.71.89	0.43.87
Обреновац	2					
Ниш	1					
Врање			1			
Пирот			1			
Књажевац	1					
Ивањица					60.02.35	2.15.18
Ужице	1					
Суботица	1		1			
Чачак					6.01.59	
Рума			1			
Лесковац			1			
Панчево	9					1.56.63
Ариље						3.67.09

Топола	1					
Бајина Башта	1					
Сента	2					
Лозница					6.12.60	
Свилајнац	1					
Зрењанин			1			
УКУПНО	92	14	12	64408	80.80.71	53.59.69

Враћена имовина укупно на подручјима следећих градова и општина у Републици Србији (без конфесионалне реституције) закључно са 14.02.2014. године):

ГРАД ИЛИ ОПШТИНА	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	СТА Н	ЗГРАДА	НЕИЗГРАЂЕН О ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ/ m ²	ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ / ha	ПОЉОПРИВР ЕДНО ЗЕМЉИШТЕ/ ha
СТАРИ ГРАД	333	128	10	2051		
САВСКИ ВЕНАЦ	63	12	5	12 462		
ВРАЧАР	215	45	1	1029		
ЗВЕЗДАРА	102	7	1	5732		
РАКОВИЦА	2			2897		
ОБРЕНОВАЦ	20	4	3	248		
ПАЛИЛУЛА	27	9		2158		
ВОЖДОВАЦ	45	8	7	95 177	1.68.85ха	3.27.25ха
НОВИ БЕОГРАД	1					
ЧУКАРИЦА	4			1085		
ЗЕМУН	41	1	4			
ГРОЦКА			1			
БАРАЈЕВО						2.71.69ха
КУЛПИН						520.02.92ха
ПАНЧЕВО	62		5			31.29.03ха
БЕЧЕЈ			1	1302		209.52.74ха
КУЛА	5					
НОВИ САД	124	12	3	24087	9.16.32ха	0.40.14ха
СУБОТИЦА	27		1			
СРБОБРАН	3		3			57.83.61ха

СОМБОР	2					
НИШ	69	3	11	1217		
ПИРОТ	4		7	74		
ВЛАСОТИНЦ Е	6		5			
КРАГУЈЕВАЦ	33	4	7	704	13.39.29ха	2.80.70ха
ПОЖЕГА	23				5.04.64ха	3.20.84ха
ШАБАЦ	2		6		7.09.71ха	
ЧАЈЕТИНА			1	18061	233.23.27ха	
ЧАЧАК	1		3	2630	121.40.55	0.82.52ха
АРИЉЕ	6		2	726	3.94.53ха	1.54.22ха
КОСЈЕРИЋ					2.52.83ха	
ЈАГОДИНА	12			591	11.07.64ха	
НОВИ ПАЗАР			1			
ТРСТЕНИК	8		3	213		
ВРЊАЧКА БАЊА	5	4	1 и 1хотел			
НОВА ВАРОШ				131	446.73.84ха	83.06.25ха
КРАЉЕВО	3	2	4	63	39.65.76ха	
ДИВЧИБАРЕ				2007		
КЊАЖЕВАЦ	8		1	90		
КИКИНДА	6		1			
ИВАЊИЦА	4	1			319.10.73ха	4.31.91ха
СМЕДЕРЕВО	9		1	269	2.11.30ха	
ЗРЕЊАНИН	7		2			
ВАЉЕВО	3		2			
СОКО БАЊА			2	752		

БАЧКО ГРАДИШТЕ	1					
МЛАДЕНОВА Ц	25		1	10333		
ПОЖАРЕВАЦ	13		4	130		
ТОПОЛА	4		1			
ЛЕСКОВАЦ	27		29	69		
МАЛО ЦРНИЋЕ	1		2			
ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ			2		39.05.26ха	1.50.79
НЕГОТИН	5		5		0.18.62ха	
АРАНЂЕЛОВ АЦ	1		4	1205	24.43.42ха	
СВИЛАЈНАЦ	2		2	166		
АЛИБУНАР						36.56.31ха
СРЕМСКА МИТРОВИЦА	13					45.95.23ха
ВЕЛИКО ГРАДИШТЕ	3		2			
ЖАГУБИЦА	2		1	72	13.29.64ха	23.35.58ха
СЕНТА	4					
ЛАЗАРЕВАЦ					19.32.09ха	
БАТОЧИНА					0.73.04ха	2.05.90ха
ВЛАДИМИРО ВАЦ						0.10.21ха
КРУШЕВАЦ	2					
КОВАЧИЦА			3			14.23.36ха
БАЈИНА БАШТА	3		1		14.57.84ха	1.24.16ха
ЗАЈЕЧАР	14	8	1	25077	04.25.19ха	20.09.01ха
ВЛАДИЧИН ХАН			1			
ЖИТИШТЕ						86.13.49ха

СМЕД. ПАЛАНКА	3		1			
ЉИГ				5 180		
АЛЕКСАНДР ОВАЦ			2			
ЋИЋЕВАЦ					12.70.53ха	2.97.44ха
ЛОЗНИЦА					70.58.17ха	5.67.58ха
АДА			3			
ЖАБАЉ	2					
С. ПАЗОВА						9.92.99ха
ПЕТРОВАЦ НА МЛАВИ	3					
БАЊА КОВИЉАЧА		8	1			
БЕЛА ПАЛАНКА			2			
БРУС			2			
ПРИЈЕПОЉЕ					40.77.57ха	
КОВИН			1	345	0.03.59ха	
ТУТИН			1			
КОЦЕЉЕВА					1.90.49ха	2.64.30ха
РУМА	7		1			
ВЕЛИКА ПЛАНА	9					
КЛАДОВО			1		14.04.37ха	
БАЧКА ТОПОЛА	4		1			00.03.42ха
БЕЛА ЦРКВА						00.02.48ха
НОВА ЦРЊА			1			41.24.07ха
КАЊИЖА	3					
БАЧКИ ПЕТРОВАЦ			1			
ИНЂИЈА			2			13.35.61ха

ДИМИТРОВГ РАД			1			
АЛЕКСИНАЦ	2					
БОЉЕВАЦ	1		1			
ПРОКУПЉЕ			1		00.64.71ха	01.09.28ха
СЕЧАЊ						06.43.62ха
ШИД	1					
КУРШУМЛИЈ А					09.06.65ха	03.44.33ха
ВРБАС			1			
ЧОКА						64.29.51ха
РАШКА	2					
БАЧКА ПАЛАНКА						59.87.31ха
ВРШАЦ						34.55.71ха
ОПОВО						1.15.09ха
БУЈАНОВАЦ	1					
ВРАЂЕ			1			
УЖИЦЕ	1					
УКУПНО	1444	256	191	218.333 m2	1.481.80.44ха	1.394.95.17ха

1.4. Преглед решених предмета у поступцима конфесионалне реституције (само 2013. година)

15 цркава и верских заједница поднело је захтеве за враћање имовине сходно Закону о враћању (реституцији) имовине црквама и верским заједницама. До 31.12.2013. године, укупно узев, црквама и верским заједницама је враћено:

- 38.747 ха 99 а 42 м² земљишта (47.14% од укупно траженог земљишта), од чега:
 - а) 13.684 ха 54 а 78 м² пољопривредног земљишта
 - б) 24.985 ха 49 а 46 м² шума и шумског земљишта
 - ц) 77 ха 95 а 18 м² грађевинског земљишта

- 80.821 м² објеката (21.13% од укупно тражених површина), од чега:
 - а) 11.955 м² стамбених објеката или посебних физичких делова тих објеката (станова)
 - б) 64.273 м² пословних објеката или посебних физичких делова тих објеката (пословних простора)
 - ц) 4.593 м² осталих (углавном комбинованих стамбено-пословних) објеката.

Поред тога, враћене су и 3 слике.

Кад се од укупно тражених површина земљишта и објеката одузму површине за које су захтеви одбијени или одбачени, или је поступак обустављен, произлази да је црквама и верским заједницама враћено 55% одузетог земљишта и 40% површина одузетих објеката.

У 2013. години црквама и верским заједницама враћено је или натура или је дато као накнада у виду друге одговарајуће имовине:

- 3.123 ха 44 а 12 м² земљишта, од чега:
 - а) 2.775 ха 14 а 81 м² пољопривредног земљишта
 - б) 347 ха 17 а 75 м² шума и шумског земљишта
 - в) 1 ха 11 а 56 м² грађевинског земљишта

- 3.523 м² објеката, од чега:
- а) 154 м² стамбених објеката
- б) 3.169 м² пословних објеката
- в) 200 м² комбинованих стамбено-пословних објеката.

У 2013. години донето је 109 решења.

У 2013. години Српској православној цркви враћено је:

1. 2957 ха 82 а 66 м² земљишта, од чега:
 - а) 2610 ха 21 а 94 м² пољопривредног земљишта
 - б) 347 ха 17 а 75 м² шума и шумског земљишта
 - в) 42 а 97 м² грађевинског земљишта
2. 1.844 м² објеката, од чега:
 - а) 56 м² стамбених објеката
 - б) 1.788 м² пословних објеката

Римокатоличкој цркви је враћено:

1. 16а 34 м² земљишта, од чега
 - а) 16 а 34 м² грађевинског земљишта
2. 5.478 м² објеката, од чега :
 - а) 721 м² пословних објеката

Осталим црквама и верским заједницама враћено је у 2013. години: 165 ха 45 а 12 м² земљишта, од чега 164 ха 92 а 87 м² пољопривредног земљишта и 52 а 25 м² грађевинског земљишта. Враћено је и 958 м² објеката, од чега 98м² стамбених објеката, 660 м² пословних објеката и 200 м² осталих објеката.

Горе наведени резултати рада Агенције за реституцију нису остали непримећени ни од стране институција и званичника Европске Уније, па је тако и Европски парламент у последњој резолуцији о Србији од априла 2013. године подржао рад Агенције за реституцију, апеловао да се обезбеди њена независност и административни капацитети за наставак рада, при чему је нагласио и да подржава враћање што већег обима имовине у натуралном облику.

Специјални извештач Европског парламента за Србију Јелко Кацин посетио је 10. јануара 2014. године Агенцију за реституцију, при чему је, након састанка са руководством Агенције, представницима медија похвалио досадашњи рад Агенције.

Осим тога, и америчка амбасада је у више наврата и у неформалним контактима, а и у званичним обраћањима надлежним органима републичке управе, у више наврата изразила задовољство досадашњим радом Агенције и односом који показује у односу према држављанима САД.

Овакве оцене институција и званичника Европске уније, којима се констатује да је ефикасним спровођењем реституције од стране Агенције остварен и напредак Републике Србије у изузетно важној области имовинских права, дале су и снажан подстрек за даљи ефикасан рад запослених у Агенцији.

Агенција је крајем 2013. године, уз подршку Града Београда, започела и припреме на организовању Конференције о одузимању имовине, са посебним освртом на имовину која је на територији данашње Србије одузимана као последица Холокауста. Ова конференција се одржава 25. и 26. фебруара 2014. године у просторијама Агенције за реституцију, уз потврђено присуство представника Министарства правде и државне управе, Министарства финансија, Града Београда, амбасадора САД и Израела, ЕК у Београду, те представника надлежних министарстава из Грчке, Чешке, Аустрије, представника Светске јеврејске организације за реституцију, представника органа јединица локалне самоуправе...

1.5. Мишљење корисника (странака у поступку и релевантних удружења и невладиних организација која прате поступак реституције) о раду Агенције у складу са чланом 48. став 3. Закона о јавним агенцијама („Сл. гласник РС“, бр. 18/2005 и 81/2005)

Члан 48. став 3 Закона о јавним агенцијама („Сл. гласник РС“, бр. 18/2005 и 81/2005) обавезује јавну агенцију да најмање једном годишње омогући корисницима да јој саопште мишљење о њеном раду и квалитету услуга и предложи начине њиховог побољшања, о чему се саставља посебан извештај који се уноси у годишњи извештај о раду. У складу са наведеном законском обавезом Агенција за реституцију прибавила је мишљење Мреже за реституцију, релевентне невладине организације која се годинама бави тематиком реституције и која је непосредном контакту са великим бројем грађана који су заинтересовани за овај поступак. Извештај Мреже за реституцију о раду Агенције преносимо у **целости**:

„Као и у протеклом периоду, у не малом броју случајева, давали смо јавне похвале и критике у вези са радом и јавношћу рада Агенције за реституцију. Без обзира на повећане отпоре у примени Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, повећани прилив предмета, и превасходно лоша и у основи криминогена ограничења и одступања од основног начела натуралне реституције уведена постојећим Законом, својим досадашњим радом Агенција је успела да врати значајну имовину грађанима и на тај начин изврши ефикасну, брзу и суштинску приватизацију делића непописане јавне својине.

И овом приликом указујемо вам и на следеће:

Проблеми, који су делом генерисани и неблаговременом активношћу подносилаца захтева, а које смо назвали „претходни“, у вези са прикупљањем неопходне документације ради подношења захтева, и то пре свега у појединим службама за катастар непокретности, сразмерно се увећавају са повећањем интересовања грађана. Након што је Агенција затражила од свих локалних самоуправа, надлежних служби катастра и судова, достављање документације са којом располажу у вези спроведених комасација, и неблаговремени и неадекватни одговор Агенцији као државном органу, на најбољи начин илуструју хиљаде личних сведочења грађана који су претходно затражили предметну документацију.

Омогућавање потпуног и несметаног приступа и давање копија база са подацима о непокретностима и правима на њима, тј. имовинским правима у протеклом временском периоду, од стране РГЗ Агенцији за реституцију, увелико би олакшало поступак и подносиоцима захтева и самим запосленима у Агенцији.

У великом броју случајева, у поступцима реституције пред самом Агенцијом, грађани су додатно у прилици да укажу на бројне злоупотребе, несавесно и незаконито поступање, па и крађу државне, односно јавне својине, а што све у себи садржи елементе

организованог криминала, те је неспорно, поступак реституције који се води пред Агенцијом за реституцију једна од најважнијих полуга у ефективном развлашћивању и онемогућавању финансијког јачања организованих криминалних структура које узурпирају или покушавају да незаконито отуђе јавну својину.

Узимајући у обзир углавном неадекватни одзив и индолентну реакцију надлежних правосудних институција на ове неправилности као и недавну промену законског оквира и надлежности јавног тужилаштва, улога Агенције за реституцију у идентификацији (разоткривању), скривене и незаконито узурпиране или отуђене јавне својине, као и ефикасном преносу исте из руку криминалних и повлашћених структура у руке носиоца јавне својине и бивших власника, постала је значајна и са аспекта обезбеђивања ажурнијег пописа, савеснијег и наменског коришћења и управљања јавном својином као и обезбеђења правне сигурности савесних учесника у привредним токовима, те самим тим обезбеђивању услова за стварање слободног тржишта ослобођеног преживелих и ојачалих монопола у Србији.

Пракса Управног суда Србије који је својим одлукама потврдио легитимацију и надлежност Агенције за реституцију као државног органа односно организације која у складу са одредбама Закона о општем управном поступку утврђује ништавост правних послова и правних аката као претходно правно питање, требало би да помогне и осталим државним органима и институцијама да у сарадњи са Агенцијом за реституцију обезбеде благовремено и законито поступање појединаца који су директно или индиректно укључени у поступак реституције (правобранилаштва, Министарство финансија, јавна предузећа, РГЗ, Архиви и др.).

У том смислу, било би корисно да се у сарадњи са Повереником за информације од јавног значаја и заштиту података о личности, и Заштитником грађана, постојећа сарадња интензивира, у оквиру закона.

Такође, запошљавање службеника правне струке са искуством и претходна провера знања о комплексним имовинским односима у претходним деценијама, испоставиће се као неопходна како би се очекивани увећани број предмета у наредном периоду ефикасно решавао. Тренутни број предмета по обрађивачу тј. саветнику, представља оптерећење за благовремено поступање, те би запошљавање додатног броја правника увелико допринело ефикаснијем раду.

Враћењем имовине која је узурпирана или коришћена од стране повлашћених група и организованог криминала, Агенција се доказала као неспорни заштитник интереса државе Србије и њених грађана суочених са организованим криминалом и корупцијом. Како реституција представља и неизоставни део успостављања чистих власничких односа као основног предуслова за сигурност и повећање инвестиција и успостављање слободног тржишта, и пословни имиџ државе Србије се на овај начин

много више побољшава него кроз по јавни дуг Србије погубне договоре о, новцем грађана Србије плаћеним инвестицијама, које упорно намећу поједини политичари.

Агенција за реституцију несумњиво постаје једно од најважнијих антикоруптивних тела у Србији, што само додатно утврђује потребу за још веће оспособљавање саме Агенције и пружање помоћи.

Неопходно је и да Агенција ка поступајући орган, који је у себе инкорпорирао и некадашњу Дирекцију за реституцију која има вишегодишњу праксу, и бројне стручњаке за имовинска права, узме активно учешће у неопходним изменама постојећег Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и изменама осталих прописа који су у вези са пописом, располагањем и коришћењем јавне својине.

Због криминалног карактера Закона о планирању и изградњи (2009, 2011, 2012), као и неких мањкавости Закона о јавној својини али и самог Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, трансфер државне имовине на локалне самоуправе и аутономну покрајину оставља простор за корупцију и пљачку, а успешна борба против корупције и спречавање ових злоупотреба су и у извештајима ЕК, наведени међу приоритетима. У том смислу, мишљења смо да би Агенција за реституцију морала, а на основу досадашњих искустава у примени сва три закона, да званично затражи од Владе Србије да се приступи изменама сва 3 Закона, а посебно самог Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, и то

- упрошћавањем и олакшавањем самог поступка,
- укидањем нерационалних и посебно криминалних ограничења од враћања имовине у природи (посебно садржаних у чл. 18, 28 и деловима Закона који се тичу грађевинског или пољопривредног земљишта),
- обезбеђивања услова за враћање друге имовине (супституција) и то пре свега земљишта сваке врсте.

На тај начин, било би олакшано и поступање саме Агенције, остваривање права грађана али и умањени услови за злоупотребе са државном имовином и због вишеструко спорног Закона о планирању и изградњи као и спорних тумачења прописа о стечају и приватизацији Агенције за приватизацију.

У нади да ћете имати разумевања за наше сугестије, те ценити и податке до којих и сами долазите и који нису у нескладу са нашим мишљењем, очекујемо да у оквиру Ваших надлежности поступите у што хитнијем року, и Владу Републике Србије детаљно известите о вашем раду.“

2. Пружање стручне помоћи подносиоцима захтева и обвезницима враћања

Пружање стручне помоћи подносиоцима захтева и обвезницима враћања као поверених послова Агенцији за реституцију прописано је одредбом члана 55. став 1. тачка 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, број 72/11).

Правилником о пружању стручне помоћи подносиоцима захтева и обвезницима враћања (донет од стране Управног одбора Агенције дана 20.07.2012. године) ближе је уређена врста и обим стручне помоћи Агенције за реституцију странкама, начин, место и временски оквир пружања стручне помоћи, права, обавезе и одговорности одговорних лица и запослених у Агенцији у вези са извршавањем ових послова.

Наведеним Правилником утврђени су следеће врсте и обим пружања стручне помоћи, и то:

Пријем странака - одвија се непосредно у службеним просторијама подручних јединица Агенције за реституцију са седиштем у Београду, Крагујевцу, Новом Саду и Нишу, а изузетно у одређеним случајевима и у службеним просторијама Централне јединице. Агенција је организовала, у сарадњи са јединицама локалне самоуправе, и цео низ трибина заинтересованим грађанима на тему реституције имовине у Србији – трибине су одржане у Нишу, Београду, Ужицу, Лесковцу, Новом Пазару, Ивањици, Суботици... Стручну помоћ, која се огледа у давању информација о току и стању предмета, врше поступајућа службена лица, а по потреби и остала одговорна лица у Агенцији, док се пријем странака обавља у току радног времена, три пута седмично, понедељком, средом и петком у термину од 12 до 15 часова;

Пружање информација путем телефона, е - поште и факса - ради пружања информација о примени прописа којима се уређује реституција, образовани су инфо-центри у свим подручним јединицама Агенције, у којима дежурају саветници за поступак реституције, сваким радним даном, и то према распореду који за сваку подручну јединицу Агенције утврђује директор те подручне јединице. Странкама се у непосредном телефонском контакту, или преко е-мејл порука пружају опште информације о садржини захтева и обавезним доказима који се прилажу уз захтев, подацима о доказима које

Агенција прибавља по службеној дужности (постојање реципроцитета и међународних уговора), питањима везаним за легализацију страних исправа и другим питањима од значаја за поступак реституције. Информације о странкама, примљеним предметима, односно документацији, деловодном броју и имену поступајућег службеног лица, пружају запослени у писарницама подручних јединица.

Распоредом дежурстава за период од пет радних дана, који се сваког првог радног дана у недељи истиче на огласној табли подручне јединице, одређена су по два саветника за поступак враћања имовине који по два часа дежурају за време радног времена, од 8 до 16 часова.

Информисање путем званичне интернет презентације Агенције www.restitutija.gov.rs – наведени интернет сајт садржи основне информације о Агенцији, њеној унутрашњој организацији и законским надлежностима, текстове закона који су релевантни за поступак враћања имовине и обештећења, образац захтева за враћање имовине и обештећење, сваки од четрдесет и једног прописа на основу којих је одузимана имовина, одговоре на најчешћа питања странака, контакти свих подручних јединица Агенције са бројевима инфо-центра у јединицама, информације о актуелностима, као и друга објашњења од значаја за поступак реституције. Садржај интернет презентације Агенције преведен је чак на седам језика: енглески, немачки, мађарски, хебрејски, словачки, румунски и турски. У циљу уштеде средстава у буџету Агенције услуге израде и ажурирања интернет презентације Агенције вршили су у сарадњи са УЗЗПРО запослени у Агенцији са релевантним стручним знањима из ове области, те у ту сврху нису ангажована трећа лица, иако су буџетом Агенције предвиђена средства за ове намене.

Поред тога, странкама је омогућено ***пружање стручне помоћи путем е- поште***, на тај начин што су у сваком тренутку четири саветника за поступак враћања имовине и обештећења задужена да одговарају на питања која пристижу електронском поштом. У просеку пристиже 30 питања дневно и на свако питање, осим на питања за која су већ дати исцрпни одговори и који су већ били објављени на сајту ове Агенције, у оквиру рубрике „најчешћа питања“.

У сарадњи са Управом за дигиталну агенду Владе Републике Србије и ЈП ПТТ саобраћаја „Србија“ грађанима је омогућено да преко интернет презентације Агенције и портала е-управа, уз све погодности које пружа овај портал, путем интернета закажу термин за подношење захтева у било којој од пошта у Републици Србији у којима се примају захтеви.

Поступање по представкама странака - странка може Кабинету директора упутити образложену представку у писаној форми, уколико није задовољна начином пружања стручне помоћи од стране поступајућег службеног лица у Агенцији. Кабинет разматра представку по претходно прибављеном изјашњењу поступајућег службеног лица или одговорног лица у Агенцији у вези са предметом представке и обавештава странку о предузетим радњама, у року од 15 дана од дана пријема представке

Питања странака се односе на комплетан поступак реституције, а најчешћа су следећа питања:

- Која је потребна документација,
- Да ли имају право на реституцију,
- Да ли се могу придружити раније поднетом захтеву неког од наследника,
- Где се предаје захтев,
- Да ли сваки наследник мора појединачно поднестити захтев или је могуће то учинити једним захтевом,
- Да ли могу да предају допуну документације у Подручну јединицу,
- Да ли закон предвиђа супституцију за одузето земљиште које не може да се врати у натуралном облику,
- Да ли се деоба имовине која се враћа врши на основу уговора о доживотном издржавању и тестаменту,
- Када ће бити заказана расправа по одређеном предмету,
- Да ли имају право на повраћај имовине одузете после 15.02.1968 године,
- Питања везана за попуњавање ЗВИО обрасца,
- Питања везана за сазнања где и како могу да се прибаве потребна документа,

- Посебну нејасноћу странкама представља прибављање документације из архива,
- Питања везана за поступак комасације и документације везане за комасацију,
- Питања везана за то ко има право да поднесе захтев за реституцију,
- Питања везана за акта о подржављењу имовине, и сл.

3. Евиденција поднетих захтева

Агенција за реституцију на основу члана 50. у вези са чланом 55. тачка 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, води у електронском облику, **евиденцију** о поднетим захтевима, утврђеној вредности имовине (основице обештећења) и обештећења по поднетим захтевима, као и решеним предметима.

На основу података садржаних у овој евиденцији, Агенција ће бити дужна да у року од три године од дана објављивања јавног позива за подношење захтева (значи најкасније до 01.03.2015. године) достави Влади, преко министарства надлежног за послове финансија, процену укупног износа основице обештећења по поднетим захтевима.

Изводе из захтева за враћање одузете имовине, односно обештећење поднетих у претходном периоду, Агенција за реституцију збирно објављује једном месечно, на свом веб-сајту.

4. Послови на прибављању потребних доказа у поступцима које Агенција прибавља по службеној дужности и други послови везани за поступак реституције

4.1. Утврђивање вредности непокретности и одузетих предузећа у 2013. години

У циљу спровођења чл. 50. и 32. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, у даљем тексту: Закон), у делу утврђивања вредности непокретности Агенција за реституцију сачинила је Протокол о сарадњи са Пореском управом Републике Србије, као надлежним органом.

Сагласно Протоколу о сарадњи и Упутству за утврђивање вредности одузетих непокретности бр. 464-273/2012-18 од 02. априла 2012. године и 06. новембра 2013. године

у складу са Законом, Пореска управа Републике Србије, радила је процене вредности непокретности у току 2013. године по захтевима Агенције за реституцију.

Закључно са 31.12.2013. године, поднето је 1260 захтева за процену непокретности, од којих се 664 захтева односе на процену непокретности према правоснажним решењима о натуралном враћању, а остали захтеви (596) односе се на процену непокретности које су предмет обештећења. У 2013. години, ПУ је проценила непокретности по основу 358 захтева када је у питању натурално враћање, односно по основу 350 захтева када је у питању процена непокретности ради обештећења

Процењена вредност непокретности које су натурално враћене правоснажним решењима Агенције за реституцију износи 83,231,965.19 евра, а процењена вредност непокретности за обештећење износи 91,077,244.25 евра, у 2013. години.

Табеларни преглед података - кумулатив 2012. и 2013. године									
Година:	Послати захтеви			Пристигли записници ПУ			Процењена вредност непокретности (евро)		
	2012	2013	кумулатив	2012	2013	кумулатив	2012	2013	кумулатив
Враћене непокретности	56	664	720	39	358	397	16,580,257.43	83,231,965.19	99,812,222.62
Непокретности које су предмет обештећења	105	596	701	61	350	411	19,374,676.93	91,077,244.25	110,451,921.18
УКУПНО:	161	1260	1421	100	708	808	35,954,934.36	174,309,209.44	210,264,143.80

У 2013. години Агенцији су поднети захтеви за обештећење за 228 (двестотинедвадесетиосам) предузећа и то: за 55 (педесетипет) банака, кредитних предузећа и привредних а.д. и 173 (стотинуседамдесетитри) радње и друге привредне субјекте.

Укључујући и поднете захтеве из 2012. године, добијамо укупан број поднетих захтева за обештећење од 389 (трестотинеосамдесетидевет) и то: за 109 (стотинуидевет) банака, кредитних предузећа и привредних а.д. и 280 (двестотинеиосамдесет) радњи и других привредних субјеката.

С обзиром да Агенција није доносила решења о праву на обештећење у 2012. и 2013. години, у Агенцији није утврђена дефинитивна вредност одузетих предузећа која се иначе сачињава на дан доношења решења.

Треба напоменути да за велики број предузећа, за која су достављени захтеви за обештећење, није достављена и законом предвиђена документација, па су од подносилаца захтева затражене и допуне.

У директним контактима Агенције за реституцију са релевантним институцијама, а првенствено са историјским архивима, које би требало да располажу релевантном документацијом за одузета предузећа, уочена је значајна неажурност, као и непостојање тражене документације у значајном броју случајева. Због овога је Агенција предложила измену и допуну члана 34. Закона о враћању имовине и обештећењу („Службени гласник РС” бр.72/2011 од 28. септембра 2011. године.

- Органима локалних самоуправа (града Београда, градова и општина):

1) у случајевима национализације ради прибављања обавештења:

а) о посебним деловима непокретности, са подацима о квадратури и структури истих, када је потребно утврдити које су непокретности биле предмет национализације, а посебно када предметне непокретности нису уписане у лист непокретности;

б) о томе које су непокретности ушле у стамбени фонд наведених општина, са прецизним подацима о непокретностима на којима је као корисник уписана општина, ради утврђења чињенице да ли подаци из листа непокретности одговарају фактичком стању, односно да ли су предметне непокретности отуђене, уз достављања доказа;

в) о евентуалним променама у структури и квадратури предметне непокретности, односно да ли је објекат мењан од тренутка национализације до данас;

г) о томе да ли је донето посебно решење о изузимању од национализације, а све то ради утврђивања чињенице које непокретности могу бити предмет реституције, затим које се могу вратити у натуралном облику, а које су предмет обештећења.

2) у случају експропријације ради прибављања обавештења:

а) о томе да ли је за имовину, одузету на основу прописа о експропријацији, бившем власнику на име накнаде за експроприсану имовину, уступљена друга

непокретност у својину, станарско право или други облик најшире правне власти, у смислу члана 6. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу;

б) о томе да ли је одлучено о накнади, односно да ли је иста утврђена и у ком облику, да ли је накнада исплаћена, и да ли је решење којим је одлучивано о накнади за имовину одузету по основу прописа о експропријацији првоснажно, уз достављање доказа о томе.

в) о секретаријатима за урбанизам и грађевинске послове - ради прибављања информација, у смислу члана 22. став 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, о томе да ли је за предметну непокретност - грађевинско земљиште које је предмет захтева за реституцију издато правоснажно решење о локацијској дозволи, уз достављање доказа;

г) о секретаријатима за послове легализације објекта –ради прибављања информација, у смислу члана 22. став 6. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, да ли је у погледу предметне непокретности - грађевинском земљишту на коме је изграђен објекат без грађевинске дозволе, накнадно издата грађевинска дозвола, односно да ли је пред наведеним надлежним органом покренут поступак за легализацију објеката изграђеног без грађевинске дозволе.

- Јавним предузећима (Пословни простор уколико је самостално јавно предузеће):

а) ради утврђења чињенице да ли су предметни пословни објекти у фонду тих предузећа, посебно када исти нису укњижени, које су структуре и квадратуре и ко је корисник истих, уз достављање доказа о наведеним чињеницама.

- Републичком геодетском заводу, надлежним Службама за катастар непокретности:

а) сагласно начелу ефикасности и економичности поступка, у случајевима када је достављени лист непокретности непотпун, односно када исти не садржи потребне податке за одређену непокретност; када је већ издато уверење о идентификацији парцела старог и новог премера непрецизно и непотпуно;

б) ради прикупљања свих релевантних података везаних за пољопривредно земљиште које је било предмет комасације, у комасираним подручјима, као и када је неопходно уверење о променама назива улица и кућног броја за одређену непокретност.

- Надлежним земљишно-књижним судовима:

а) ради прибављања тзв. Дн решења која су служила као основ за укњижбу права на непокретностима које су предмет враћања, као и купопродајних уговора и свих других потребних докумената, а ради утврђења чињеница о томе по ком правном основу је на непокретностима које су предмет враћања извршен упис права својине у земљишним књигама;

- Влади Републике Србије:

а) ради прибављања обавештења, у смислу члана 22. став 4. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, да ли је Влада РС у року од 60 дана од дана ступања на снагу Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, од власника предметне непокретности – грађевинског земљишта добила попис катастарских парцела грађевинског земљишта, за намене наведене у члану 22. став 4. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, те уколико јесте да ову Агенцију обавести да ли су у попису тих парцела наведене и катастарске парцеле које су предмет захтева за реституцију, као и да ли је Влада својим актом у року од 60 дана од дана достављања извршила верификацију працела за намене прописане одредбом члана 22. став 4. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

У циљу правилне примене Закона, усаглашавања праксе и једнообразног поступања свих подручних јединица за реституцију, током 2012. године Агенција за реституцију је настојала да оствари интензивну и ефикасну међуресорну сарадњу са надлежним судским и управним органима, посебним организацијама и поједним јавним предузећима (консултативни састанци са Управним судом, Министарством финансија и привреде, Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде, Министарством правде и

државне управе, Министарством спољних послова, Републичким јавним правобранилаштом, Републичким геодетским заводом, Пореском управом, ЈП „Србијашуме“, државним и локалним архивима и др.). Такође, устаљена је пракса организовања предавања и консултативних састанака запослених у свим подручним јединицама, као и доношења обавезних интерних упутстава везаних за примену појединих одредаба закона, а све у циљу његове правилне и једнообразне примене.

IV МАТЕРИЈАЛНО ФИНАНСИЈСКО ПОСЛОВАЊЕ

Извршење Финансијског плана Агенције за реституцију за 2013. годину

Финансирање рада и пословања Агенције за реституцију врши се из буџета Републике Србије преко Министарства финансија и привреде, а на основу финансијског плана за 2013. годину Агенције за реституцију на који је сагласност дала Влада, Решењем 05 бр. 400-452/2013 од 24. 01. 2013. године („Службени гласник РС“ бр. 9/2013 и споразума о начину финансирања рада и пословања Агенције за реституцију у 2013. години бр. 401-00-1846 од 28.12.2012.

Финансијским планом Агенције за реституцију, на који је сагласност дала Влада решењем 05 бр. 400-452/2013 („Службени гласник РС“ бр. 9/2013) утврђени су приходи и расходи за 2013. годину у износу од 408.847.000,00 рсд.

Сагледавајући расходе и издатке, преузете обавезе на основу закључених уговора и покренутих поступака јавних набавки и могућности уштеда, Агенција за реституцију је предузела мере да планиране расходе и издатке за 2013. годину смањи за износ од 10.000.000,00 рсд, за колико је смањено повлачење средства из квоте за децембар 2013. године, тако да су у 2013 години приходи из буџета остварени у износу од 398.846.966,00 рсд што је за 2,45% мање него што је утврђено финансијским планом за 2013. годину. Подаци о финансијском плану и извршењу финансијског плана за 2013. годину приказани су у следећој табели:

		ПЛАН	ИЗВРШЕЊЕ	% извршења	% учешћа
1	2	4	5	6	7
Редни број	ОПИС				
ПРИХОДИ		408,847,000	398,861,396	97.56	100.00
I	Приходи из буџета	408,847,000	398,861,396	97.56	100.00
	Приходи из буџета	408,847,000	398,846,996	97.55	100.00
	Приходи од камата		14,400		
	Остали приходи		1,919		
A	Свега приходи	408,847,000	398,861,396	97.56	
РАСХОДИ И ИЗДАЦИ		408,847,000	390,715,396	95.57	100.00
I	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	406,347,000	388,551,268	95.62	99.45
1	Зараде, додаци и накнаде запослених	236,532,923	232,833,158	98.44	59.59
2	Социјални доприноси на терет послодавца	42,377,628	41,677,194	98.35	10.67
3	Накнаде у натури	300,000	380,065	126.69	0.10
4	Социјална давања запосленима	500,000	1,553,788	310.76	0.40
5	Накнаде трошкова за запослене	5,325,661	4,735,878	88.93	1.21
6	Стални трошкови	78,031,500	76,755,695	98.37	19.64
7	Трошкови путовања	4,750,000	2,217,960	46.69	0.57
8	Услуге по уговору	14,379,288	9,562,260	66.50	2.45
9	Текуће поправке и одржавање	8,650,000	10,118,940	116.98	2.59
10	Материјал	12,650,000	8,148,986	64.42	2.09
11	Амортизација некретнина и опреме	2,750,000	-	-	-
12	Порези обавезне таксе и казне	100,000	567,344	567.34	0.15
II	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	2,500,000	2,164,128	86.57	0.55
B	СВЕГА РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	408,847,000	390,715,396	95.57	100.00
ПРИХОДИ		408,847,000	398,861,396		
РАСХОДИ И ИЗДАЦИ		408,847,000	390,715,396		

Из наведених података је видљиво да је Агенција за реституцију остварила значајне уштеде (преко 18 милиона динара) у односу на првобитно усвојени финансијски план за 2013. годину, као и да су сви остварени расходи и издаци у оквиру планираних износа са изузетком расхода за накнаде у натури на име плаћања маркица за превоз запосленима, социјална давања по основу нерифундираних исплата за породилско боловање, трошкова поправки и одржавања који су за 16,98% већи од планираних. Приходи у односу на планиране приходе су мањи за 2,44% док су расходи у односу на планиране расходе мањи за 4,43%.

Вишак прихода који су остварени из буџета у односу на извршене расходе и издатке резултат је тога што је део планираних издатака реализован по доспећу у 2014. години.

У складу са чланом 46. Закона о јавним агенцијама („Службени гласник РС“, бр. 18/2005 и 81/2005) Агенција за реституцију саставља финансијске извештаје по правилима

за састављање финансијских извештаја јавних предузећа, дакле по закону о рачуноводству („Сл. гласник РС“, бр. 62/2013)

Годишње финансијске извештаје за 2013. годину, Управни одбор усваја посебном одлуком и достављају се на сагласност Влади.

V РЕЗИМЕ

Тренутан број запослених, који је на нивоу од 60 % од иницијално планираних, за сада напорним радом омогућава ефикасно решавање предмета у законским роковима, где није усвојена ни једна од малобројних примедби на рад Агенције које су странке износиле Заштитнику грађана. То потврђују и извештаји институција и званичника ЕУ, извештаји релевантних удружења која заступају интересе грађана у поступку реституције, као и извештаји средстава јавног информисања. Међутим, имајући у виду чињеницу да се у последњем месецу за подношење захтева за реституцију, фебруару 2014. године, у просеку дневно подноси захтева скоро колико је подношено на нивоу календарског месеца у претходних 23 месеца (преко 800 захтева дневно), може се очекивати да ће до истека рока за подношење захтева, дакле до 03. марта 2014. године, бити поднето преко 50.000 захтева за реституцију, треба очекивати велико оптерећење запослених у Агенцији бројем предмета, где ће просечан број предмета по обрађивачу бити преко 700, а што ће довести у питање могућности Агенције да ефикасно спроводи поступак у законским роковима онако како је то до сада рађено, а све имајући у виду сложеност предмета по захтевима странака за враћање одузете имовине, односно обештећење.

Позитивне последице спровођења Закона о враћању одузете имовине и обештећењу већ су видљиве и састоје се у Ефикасној идентификацији, попису и приватизацији државне имовине, успостављање правног континуитета у власничким односима ради стварања потпуне правне сигурности као предуслова обезбеђивања директних дугорочних страних инвестиција, обезбеђивање недостајућих дугорочних, континуираних стабилних прихода локалним самоуправама и Републици, кроз разне видове опорезивања доскорашње државне, а сада приватизоване имовине, утврђивање неправилности у управљању и располагању државном имовином о чему Агенција прикупља податке након чега ће о томе известити и надлежне органе успостављање социјалне равнотеже међу грађанима и стварање услова за настанак економски независног и стабилног средњег слоја

друштва. Реституција доприноси и развоју приватног предузетништва, те настајању нових малих породичних предузећа.

С обзиром на све изнето, Агенција је у првој години свог рада комплетно формирана осим у кадровским капацитетима, јер је због недостатка средстава засунављена на 150 запослених од предвиђених 250 запослених, а сам процес оснивања Агенције није онемогућио странке да остваре права у законом предвиђеним роковима.

Број: 446-06-011-41/2014-01

Датум: 27. фебруар 2014. године

Председник Управног одбора

Војислав Недић