



Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ
Јединица за поступак враћања
имовине жртава Холокауста
Београд, ул. Масарикова број 5
Број: 46-000377/2017
Датум: 11. октобар 2018. године
П.Б.

Агенција за реституцију – Јединица за поступак враћања имовине жртава Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске општине Суботица из Суботице, Ул. Димитрија Туцовића бр. 13, коју заступа пуномоћници адвокат Олга Бажо из Суботице, Ул. Лазара Нешића, бр. 8, и адвокат Илија Цаковић из Београда, Ул. Наке Спасић бр.10 за враћање одузете имовине, на основу чл. 12. и 18. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника („Службени гласник РС“, број 13/16), члана 55. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу („Службени гласник РС“, број 72/11, 108/13, 142/14 и 88/15 – Одлука УС), на основу чл. на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) и на основу члана 2. став 3. и 5. Уредбе о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине („Сл. гласник РС“, бр. 29/18), након спроведеног поступка, донела је дана 11.10.2018. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

1. Усваја се захтев, враћа се имовина и утврђује право својине у корист Јеврејске општине Суботица, Димитрија Туцовића бр. 13, Суботица и то на:
- пољопривредном земљишту и то на: 298263/998593 идеалних делова катастарске парцеле број: 1695, КО Горња Рогатица, укупне површине 99,8593 ха, уписане у ЛН бр. 1892, КО Горња Рогатица, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде и заштите животне средине.
2. Пољопривредно земљиште из тачке 1. алинеја 1. диспозитива овог решења враћа се у државину Јеврејске општине Суботица по истеку уговора односно по скидању усева, а најкасније до 30. октобра године у којој је решење постало извршно, а ако решење постане извршно после овог датума – у року од осам дана од скидања првог наредног усева у следећој години.
3. На основу овог решења, а по његовој правноснажности, надлежни орган за упис права на непокретностима, извршиће упис права својине на непокретности из тачке 1. диспозитива овог решења, у корист Јеврејске општине Суботица и то у уделу као у тачки 1. Диспозитива
4. Налаже се надлежном органу за упис права на непокретностима, да на основу овог решења, а по његовој правноснажности, изврши брисање свих хипотекарних терета забележених у било чију корист на непокретности из тачке 1. диспозитива овог решења.

5. Враћена имовина је у слободном промету, а Република Србија, АП Војводина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења

Образложење

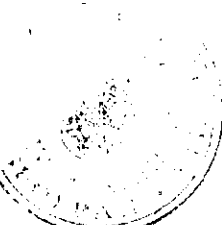
Агенцији за реституцију се дана 11.11.2016. године, обратила Јеврејска општина Суботица а преко пуномоћника адвоката Олге Бажо из Суботице, захтевом за враћање одузете имовине, за коју се наводи да је одузета Холендер Хермини, као бившој власници.

Предмет захтева је пољопривредно земљиште кат.парцеле број: 18383 КО Торњош, старог премера, површине 58 јутара 1053 кв.хв, које одузето Одлуком ГНО Сента број: 614 од 14.1.1946. године, а која је потврђена Коначном Одлуком Аграрног суда при Окружном НО у Суботици број: 1989 од 14.02.1946. године, бившој власници, Холендер, рођеној Речел, Хермини.

Уз захтев су достављени докази који се налазе у списима предмета.

Поступајући по предметном захтеву Агенција је, након што је утврђено да је парцела, које је овде предмет захтева за враћање била предмет комасације након подржављења, дана 02.07.2018. године, донела Закључак којим се одређује вештачење преко вештака геодетске струке ради предлагања одговарајућих парцела погодних за натурално враћање тако што ће вештак извршити идентификацију наведене парцеле у односу на пред-комасационо стање и на тај начин утврдити под којим (под)бројевима и површинама одузета парцела улази у комасациону масу, те ће извршити поређење парцеле унете у комасациону масу и предложене(их) парцела добијених из комасационе масе, узимајући у при томе у обзир површину, културу и класу унетих и предложене(их) парцеле, а све према Техничком упутству за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа („Службени гласник РС“, бр. 18/91, 20/92 и 42/98). Такође, вештак је дужан да приликом израде налаза и мишљења предложи одговарајуће парцела из комасационе масе које се налазе на списку парцела који је сачинило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, а у складу са Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине („Службени гласник РС“, бр. 29/2018) или парцеле које према Закону о враћању одузете имовине и обештећењу могу бити враћене: у задружној и друштвеној својини, уколико нису стечене теретним правним послом.

Дана 24.07.2018. године, судски вештак за област грађевинарство - ужа специјалност геодезија, Иван Алексић из Калуђерице, ул. Ратка Павловића Ћићка бр.6., коме је поверено вештачење горе наведеним закључком Агенције, доставио је свој Налаз и



мишљење у предметној управној ствари. Исти је прослеђен подносиоцу захтева преко пуномоћника, Државном правобранилаштву у Суботици и Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште.

Затим, Агенција је службеним путем прибавила Обавештење Одељења за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду број: 46-3/2018-I-14 од 14.08.2018. године.

У спроведеном доказном поступку ради утврђења правилног и потпуног чињеничног стања је 13.09.2018. године, одржана усмена јавна расправа, на којој је судски вештак упознао присутне са налазом и мишљењем у предметној управној ствари и то: да је на име одузете парцеле 18383 ЗКЊ Торњош, старог премера, површине 58јутара 1053кв.хв, након спроведеног поступка вештачења, а у свему у складу са Закључком Агенције и Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине предложио за враћање 298263/998593 идеалних делова парцеле 1695, КО Горња Рогатица. Затим је свој налаз допунио појашњењем да је предметна парцела предложена из разлога што је увидом у Листу утврђених кат. парцела у државној својини које могу бити предмет враћања у поступку враћања одузете имовине, а која је објављена на веб сајту Управе за пољопривредно земљиште Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, као и увидом у табелу парцела које су подобне за враћање објављене на веб сајту Агенције за реституцију, утврђено да у предметној кат. општини, па затим и целој политичкој општини нема расположивих парцела, па се из тог разлога у складу са Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине предлажр кат. парцела из друге политичке општине, која се граничи са политичком општином у којој се налази одузето земљиште.

Пуномоћник подносиоца захтева није приступила на усмену јавну расправу али се изјаснила својом поднеском од дана 15.08.2018. године, да се у целисти слаже са налазом и мишљењем вештака те да прецизира захтев тако да на име натуралног враћања за одузету имовину Холендер Хермини, потражује враћање кат.парцеле број: 1695, КО Горња Рогатица, у уделу од 298263/998593 идеалних делова.

Државно правобранилаштво, Одељење у Суботици и Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за пољопривредно земљиште, нису приступили на усмену јавну расправу иако уредно позвани, нити се до дана доношења овог решења изјаснили поводом предметног захтева.

Након спроведеног доказног поступка Агенција за реституцију је утврдила, а на основу писмених доказа које су предочиле странке, на основу доказа прибављених службеним путем, на основу одржане усмене јавне расправе, а ценећи наводе и захтеве странака, следеће чињенично стање битно за доношење одлуке:

Увидом у електронску базу података Агенције за реституцију, поступајући орган је утврдио да није поднет захтев за враћање, односно обештећење имовине сходно Закону о враћању одузете имовине и обештећењу иза Холендер, лев. Рејчел, Хермине, овде бивше власнице непокретности која је предмет овог захтева за враћање.

Из садржине Потврде ЈО Суботица и приложеног Извода из књиге „Именик жртава Другог светског рата на подручју суботичке општине“, аутора Мирка Грлице, др Антала Хегедиша, Милана Дубајића и Лазара Мерковића, утврђено је да је Холендер Хермина наведена у поменутој књизи као жртва Холокауста на страни 153. редни број 2324, односно да је страдала у Аушвицу 1944. године.

Из Реферата о правном и фактичком стању бр.614 на поседу супруге Холендер Лазара, рођ. Речел, Хермине утврђено је да именована поседује: у КО Сента ЗКЊ 13352, топ бр. 18383 ораницу у спољном јаросу, укупне површине 58кј 1053квх. Такође, утврђено је да се у реферату констатује да фактичко стање одговара правном.

Из Одлуке ГНО Сента бр. 614 од 14.01.1946. године, утврђено је да се Холендер, рођена Речел, Хермина, из Суботице сматра једним власником поседа, који у целости пада под удар аграрне реформе са свим живим и мртвим инвентаром на истом.

Из Коначне Одлуке Аграрног суда при Окружном НО у Сенти бр, 1989/1946 од 14.02.1946. године, утврђено је да се оснажује Одлука МНО у Сенти број 614 од 14.01.1946. године, да посед власника пада под удар аграрне реформе, те да се у корист Земљишног фонда извлашћује из ЗКЊ 13352 површина од 58 јутара 1053кв.хв.

Из Решења ДН број: 2980/1690 од 04.11.1960. године, утврђено је да се на основу Коначне Одлуке Аграрног суда при Окружном суду у Суботици бр. 1989 од 14.02.1946. године, укњижује право власништва на земљишту Холендер, рођене Речел, Хермине из Суботице, уписано у ЗКЊ 1425 КО Торњош под топ. број 18383, ораница површине 58кј 1053 кв.хв, по правном наслову експропријације као Општенародна имовина.

Из ЗКЊ 1425, КО Торњош, утврђено је да је у А листу уписана парцела 18383 површине 58јутара 1053кв.хв, да се у Б листу под Дн. Бр. 7123/38 од 20.12.1938. године, а на основу уговора о купопродаји од 4.12.1938. године и Закључка Ком. Бр. 3712/38 укњижује право власништва на $\frac{1}{2}$ дела некретнина у А листу у корист супруге Холендер Лазара, рођене Речел, Хермине из Суботице; да се под ДН 546 од 06.02.1940. године, на основу дражбеног записника под Дн. 5314/33 и споразума од 18.11.1939. године, укњижује право власништва на $\frac{1}{2}$ земљишта у А листу са Гликштал Мартина на Холендер Лазареву Хермину, рођену Речел из Суботице, затим да се под Дн 2980/60 од 31.10.1960. године, на основу Коначне Одлуке Аграрног суда при Окружном суду у Суботици бр.1989/38 укњижује право власништва на земљиште у А листу по правном наслову експропријације у корист Општенародне имовине.



Из Уверења о идентификацији кат.парц. старог и новог премера, издат од стране РГЗ СКН Сента, под бројем 952-2/2016-11 од дана 16.08.2016.године, утврђено је да за парцелу 18383 КО Торњош (Сента) старог премера, спроведна комасација.

Чланом 24. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу прописано је да уколико је одузето пољопривредно, односно шумско земљиште било предмет комасације, односно арондације након одузимања, бивши власник има право на враћање земљишта које је добијено из комасационе масе за то земљиште.

Уредбом о критеријумима за утврђивање површине пољопривредног и шумског земљишта у поступку враћања одузете имовине је у члану 2 став 2 прописано да појам „за то земљиште” из члана 24. став 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу (у даљем тексту: Закон), значи да ће се на враћање пољопривредног, односно шумског земљишта које је било предмет комасације, односно арондације, у смислу овог члана Закона, сходно примењивати критеријуми утврђени тачком 1. (рачунање обрачунског фактора „ф” за прелазак са једне на другу катастарску класу код враћања земљишта) и тачком 3. (свођење површина парцела различитих катастарских класа на површину прве катастарске класе њива са рекапитулацијом стања у исказу идентификације) у оквиру главе 2 (обрада података и рачунање елемената за пренос враћених парцела на терен) Техничког упутства за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због обавезног откупа пољопривредних производа („Службени гласник РС”, бр. 41/91, 44/91, 4/92, 8/97 и 103/03). У ставу 3. члана 2. прописано је да ће Управа за пољопривредно земљиште, у року од 15 дана од ступања на снагу ове уредбе, а након што јој Агенција достави податке о површинама пољопривредног земљишта које се потражују у катастарским општинама у којима је након одузимања спроведен поступак комасације, утврдити катастарске парцеле у државној својини у површини која ће бити довољна да се до краја спроведе поступак враћања имовине, а које могу бити предмет враћања у смислу Закона и ове уредбе и те податке доставити Агенцији.

Судски вештак је по налогу из закључка Агенције бр. 46-000377/2018 од 02.07.2018. године, налаз израдио у складу са чланом 2. став 2. Уредбе, примењујући Техничко упутство за извођење геодетско-техничких радова у поступку враћања земљишта које је саставни део Уредбе за спровођење Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног земљишног фонда и конфискацијом због обавезног откупа пољопривредних производа, док је приликом давања мишљења и предлагања земљишта за враћања имао у виду члан 2. став 3. Уредбе, те је парцеле које је предложио за враћање одабрао са списка који је сачинила Управа за пољопривредно земљиште. Из свега наведеног следи да су испуњени услови из члана 24.

Закон о враћању одузете имовине и обештећењу да се подносноцу захтева за одузето земљиште врати земљиште које је добијено из комасационе масе.

Увидом у базу података Републичког геодетског завода и то у Лист непокретности 1892, КО Нова Рогатица, утврђено је да је у исти уписана кат. парцела 1695, као пољопривредно земљиште површине 99ха 85а 93м2, у јавној својини Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде. Увидом у Г лист утврђено је да на предметној парцели нема уписаних терета или забележби.

Из Обавештења Одељења за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду Општине Бачка Топола број: 46-3/2018-1-14 од 14.08.2018. године, утврђено је да је кат.парцела 1695, КО Горња Рогатица пољопривредно земљиште у јавној својини, корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде јесте предмет Уговора о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини број: 320-11-928/345-2017-14, који је закључен дана 29.09.2017. са закупцем АД "Орахово" из Орахова на период од једне године (2017/2018). Такође, из наведеног Обавештења је утврђено да је предметна парцела тренутно предвиђена за закуп по праву пречег закупа по основу бављења сточарством на период од три године (2018/2019-2020/21) као и да се у наредном периоду очекује закључење Уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Из Уговора број: 320-11-928/345-2017-14 од 29.09.2017. године, који је закључен између Републике Србије – Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (у даљем тексту: Министарство) и АД „Орахово“ из Орахова, (у даљем тексту: Закупац), утврђено је да Министарство даје у закуп земљиште у то поред осталог: кат.парцелу 1695, КО Горња Рогатица, њиву друге класе, површине 94.8768 и њиву треће класе површине 5,0125ха, на период од једне године, и то за агроекономску 2017/2018 годину, а закупцац је дужан да земљиште које је предмет овог уговора ослободи по скидању усева, а најкасније до 31.10.2018. године, и да га врати у посед Министарству.

Чланом 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописано је да се овим законом, ради отклањања последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих наследника, уређују услови, начин и поступак враћања имовине одузете припадницима јеврејске заједнице који немају законских наследника и враћања одузете имовине организацијама које су у време одузимања биле у функцији јеврејске заједнице, за имовину која је одузета на територији Републике Србије за време Холокауста или на основу прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, као и финансијска подршка Републике Србије јеврејској заједници у Републици Србији.



Чланом 2. став 1. тачка 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописује да се под "одузетом имовином" подразумевају непокретности и покретне ствари и предузећа која су одузета бившим власницима за време Холокауста или применом прописа из члана 2. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Како је предметна имовина одузета на основу Закона о аграрној реформи и унутрашњој колонизацији („Службени гласник РС“, бр.39/45 и 4/46), који је предвиђен чланом 2. ставом 1. тачком 3. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, дакле на основу прописа који чланом 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, предвиђен као пропис о одузимању имовине, то је овај орган нашао да се у конкретном случају ради о „одузетој имовини“ у смислу Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, па да у том смислу нема сметњи враћању имовине означене у тачки 1 диспозитива овог решења.

Такође, Агенција је испитивала и да ли се ради о имовини без наследника у смислу чл. 2 став 1. тачка 2. Закона, којим је прописано да се "имовином без наследника" сматра одузета имовина за коју није поднет захтев, односно за коју је захтев поднет од лица које нема активну легитимацију у смислу одредаба Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, осим имовине за коју је обавезу обештећења бившег власника преузела страна држава по основу међународног уговора. Како је поступајући орган увидом у електронску базу података Агенције за реституцију утврдио да није поднет захтев за враћање, односно обештећење имовине иза Холендер, рођене Рејчел, Хермине, као бивше власнице, то је утврђено да се ради о тзв. имовини без наследника сходно члану 2 став 1. тачка 2. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника.

Чланом 2. став 1. тачком 3. Закона прописано је да се под појмом "бивши власник" у смислу овог Закона подразумева физичко лице које је било припадник јеврејске заједнице и власник у време одузимања имовине и правно лице које је у време одузимања имовине на било који начин било у функцији јеврејске заједнице, а које је било власник имовине у време одузимања. Како је из достављене документације и то Потврде Јеврејске општине Суботица и приложеног Извода из књиге „Именик жртава Другог светског рата на подручју суботичке општине“, аутора Мирка Грлице, др Антала Хегедиша, Милана Дубајића и Лазара Мерковића, утврђено да је бивша власница страдала за време Холокауста од стране окупатора, овај орган је за несумњиво нашао да је иста били припадница јеврејске заједнице у време одузимање имовине.

Даље, члан 6. став 1. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника прописује да се враћање имовине у натуралном облику спроводи у складу са овим законом и Законом о враћању одузете

имовине и обештећењу. Члан 15. Закона о враћању прописује да се овим законом враћају непокретне и покретне ствари у јавној својини Републике Србије, аутономне покрајине односно јединице локалне самоуправе, у државној, друштвеној и задружној својини, осим ствари у својини задругара и друштвеној и задружној својини које је ималац стекао уз накнаду.

Члан 24. став 2. Закона о враћању прописује да уколико је пољопривредно, односно шумско земљиште било предмет комасације, односно арондације након одузимања, бивши власник има право на враћање земљишта које је добијено из комасационе масе за то земљиште. Члан 26. став 1. прописује да лицу које је на дан доношења извршног решења имало право коришћења пољопривредног земљишта, то право престаје даном извршности решења о враћању имовине бившем власнику, као и да је лице које је имало право коришћења пољопривредног земљишта дужно да преда државину бившем власнику по скидању усева, а најкасније до 30. октобра године у којој је решење постало извршно, а кад је решење постало извршно после овог датума – у року од осам дана од скидања првог наредног усева у следећој години.

Дакле, како је Агенција поступајући по предметном захтеву Јеврејске општине Суботица, на основу достављене документације и Налаза и мишљења вештака утврдила да земљиште означено у диспозитиву решења одговара одузетом земљишту, које је након тога било предмет комасације, да се земљиште које се враћа овим решењем, налази у јавној својини Републике Србије, књижног корисника Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, да на истом нема вишегодишњих засада на земљишту, изграђених мрежа и објеката, те да предложена парцела има приступ постојећим јавним путевима, односно да није неопходна нова парцелација ради обезбеђивања приступног пута, то је у складу са наведеним нађено да нема сметњи враћању предметног земљишта у смислу члана 15, 24. и 25. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу.

Такође, како је утврђено да предметну парцелу користи предузеће АД „Орахово“ из Орахова, а на основу Уговора број: 320-11-928/413-2017-14 од 29.09.2017. године, овај орган је нашао да је сходно члану 26. став 1. Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, означени корисник дужан да након извршности решења, преда Јеврејској општини Суботица земљиште означено у тачки 1 диспозитива по скидању усева, а најкасније до 30 октобра године у којој је решење постало извршно, односно у року од осам дана од скидања првог наредног усева у следећој години ако је решење постало извршно након 30 октобра, те је одлучено као у тачки 2. диспозитива овог решења.

У складу са чланом 19. Закона о отклањању последица одузимања имовине жртвама Холокауста које немају живих законских наследника, којим је прописано да се у решењу налаже се надлежним органима извршење решења, као и брисање евентуалних терета, одлучено је као у тачки 3. и 4. диспозитива овог решења.

Чланом 62. став 3. Закона о враћању одузете имовине и обштећењу. прописано је да је враћена имовина у слободном промету, а да Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе имају право прече куповине приликом првог отуђења те је одлучено као у тачки 5. диспозитива овог решења.

Овај орган је у доказном поступку извео и ценио и све остале доказе, које није посебно образлагао јер не би били од утицаја на доношење другачије одлуке у овој управној ствари.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије, у року од 15 дана од пријема решења, а преко овог органа у довољном броју примерака.

**Саветник за поступак враћања
имовине жртава Холокауста
Полина Бабић**

Polina Babic

Сектор за координацију и надзор

M. Kostic



Доставити:

1. Подносиоцу захтева: Јеврејској општини Суботица преко пуномоћника адвоката Олге Бажо из Суботице, Ул. Лазара Нешића, бр. 8;
2. Јеврејској општини Суботица преко пуномоћника адвоката Илије Цаковића, Ул. Наке Спасић, бр. 10, 11000 Београд;
3. Јеврејској општини Суботица, Ул. Димитирја Туцовића бр.13, 24000 Суботица;
4. Државном правобранилаштву - Одељење у Суботици, ул. Гимназијска 7, 23000 Зрењанин;
5. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Грачаничка, бр.8, 11000 Београд.
6. Агенцији за реституцију - Сектору за координацију и надзор;
7. Архиви;
8. У предмет

По правноснажности:

9. Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, Београд, ул. краља Милана 16;
10. Републичком геодетском заводу – СКН Бачка Топола, ул. Петефи бригаде, бр. 5, 24300 Бачка Топола;
11. Општина Бачка Топола, Општинска управа, Служба за локалну пореску администрацију, Ул. маршала Тита број 30, 24300 Бачка Топола;
12. Агенцији за реституцију Републике Србије, Централна јединица - Сектору за координацију и надзор.
13. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Грачаничка, бр. 8, 11000 Београд.

ЕКСПЕДИОВАНО
ИЗ АГЕНЦИЈЕ ЗА РЕСТИТУЦИЈУ

Датум 15. 10. 2018



Република Србија
АГЕНЦИЈА ЗА РЕСТИТУЦИЈУ
Јединица за враћање имовине
жртва Холокауста
Београд, Масарикова бр.5
Број: 46-000377/2017
Датум: 28. новембар 2018.године
П.Б.

РЕШЕЊЕ ЈЕ ПРАВНОСНАЖНО

Дана 18.12 2018 год.

Агенција за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста, решавајући по захтеву Јеврејске општине Суботица из Суботице, Ул. Димитрија Туцовића бр. 13, коју заступају пуномоћници адвокат Олга Бажо из Суботице, Ул. Лазара Нешића, бр. 8, и адвокат Илија Џаковић из Београда, Ул. Наке Спасић бр.10 за враћање имовине одузете жртвама Холокауста, на основу чл. 144. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 13/16) и овлашћења из тачке 1. Одлуке директора Агенције за реституцију број 446-06-110-000080/2017-01 од 19.07.2017. године, донела је дана 28. новембра 2018. године следеће:

РЕШЕЊЕ

- ИСПРАВЉА СЕ** техничка грешка у Решењу Агенције за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста број: 46-000377/2017 од 11.10.2018. године, тако што:
 - у тачки 1.алинеја 1. диспозитива решења, у првом реду уместо „298263/998593“ треба да стоји: „298263/998893“;
 - у тачки 1.алинеја 1. диспозитива решења, у другом реду после речи „укупне површине“ уместо „99,8593ха“ треба да стоји: „99,8893 ха“.
- У осталом делу Решење Агенције за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста број: 46-000377/2017 од 11.10.2018. године, остаје неизмењено.
- Ово Решење производи правно дејство од дана када и решење које се исправља односно од када странка буде обавештена о исправци.

Образложење

Агенција за реституцију – Јединица за враћање имовине жртва Холокауста донела је дана 11.10.2018. године, Решење број: 46-000377/2017 којим се усваја захтев, враћа имовина и утврђује право својине Јеврејској општини Суботица и то на 298263/998893 идеалних делова кат.парцеле 1695, КО Горња Рогатица, укупне површине 99,8893 ха, уписане у ЛН бр. 1892, КО Горња Рогатица, као јавна својина Републике Србије, корисника Министарства пољопривреде и заштите животне средине.

Агенција је поводом захтева ЈО Суботица од 26.11.2018. године, за исправку техничке грешке у Решењу број: 46-000377/2017 од 11.10.2018. године, увидом у горе наведено Решење, као и достављену документацију, посебно у Лист Непокретности број:1892,

КО Горња Рогатица, утврдила да је у наведеном решењу и то у тачки 1. алинеја 1. у првом и другом реду, начињена грешка, и то приликом навођења сувласничког удела на парцели 1695, КО Горња Рогатица који је враћен ЈО Суботица, и укупне површине парцеле 1695, КО Горња Рогатица, тако што је уместо правилног навођења удела од 298263/998893 и укупне површине 99,8893ха кат.парцеле 1695, КО Горња Рогатица, погрешно је наведен удео од 298263/998593 и укупна површина од 99,8593 ха.

Чланом 144. Закона о општем управном поступку прописано да орган увек може да исправи своје решење или његове оверене преписе и уклони грешку у именима, бројевима, писању или рачунању и друге очигледне нетачности, као и да решење о исправци почиње да производи правна дејства од када и решење које се исправља, али ако исправка буде неповољна по странку – од када странка буде обавештена о исправци.

С обзиром да је у конкретном случају начињена очигледна техничка грешка у тачки 1.алинеји 1. диспозитива Решења и то приликом навођења сувласничког удела који се враћа и укупне површине парцеле 1695, КО Горња Рогатица, то је на основу члана 144. Закона о општем управном поступку, донета одлука као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити посебна жалба Министарству финансија, као другостепеном органу, у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу, а преко Агенције за реституцију, ул. Масарикова бр. 5, Београд, у довољном броју примерака за орган и све странке у поступку.

**Саветник за поступак враћања
имовине жртава Холокауста**

Полина Бабић
Полина Бабић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева: Јеврејској општини Суботица преко пуномоћника адвоката Олге Бажо из Суботице, Ул. Лазара Нешића, бр. 8;
2. Јеврејској општини Суботица преко пуномоћника адвоката Илије Цаковића, Ул. Наке Спасић, бр. 10, 11000 Београд;
3. Јеврејској општини Суботица, Ул. Димитирија Туцовића бр.13, 24000 Суботица;
4. Државном правобранилаштву - Одељење у Суботици, ул. Гимназијска 7, 23000 Зрењанин;
5. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Грачаничка, бр.8, 11000 Београд.
6. Агенцији за реституцију - Сектору за координацију и надзор;
7. Архиви;
8. У предмет

По правноснажности:

9. Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, Београд, ул. краља Милана 16;
10. Републичком геодетском заводу – СКН Бачка Топола, ул. Петефи бригаде, бр.5, 24300 Бачка Топола;
11. Општина Бачка Топола, Општинска управа, Служба за локалну пореску администрацију, Ул. маршала Тита број 30, 24300 Бачка Топола;
12. Агенцији за реституцију Републике Србије, Централна јединица - Сектору за координацију и надзор.
13. Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управи за пољопривредно земљиште, Ул. Грачаничка, бр.8, 11000 Београд.

МЗР
28. 11. 2018

ЭКСПЕДОВАНО
ИЗ АГЕНЦИИ ЗА ПРОЦЕДУРИ

21. 12. 2018